



listing



Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	https://spainestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 252,692.1

Locatie

Adres:	Rocio del Mar
Geplaatst:	11-08-2026
Omschrijving:	

Appartement aan zee in Rocío del Mar – Punta Prima (Torrevieja). . Ontdek deze uitstekende kans in Rocío del Mar, Punta Prima, een van de meest gewilde gebieden aan de kust van Torrevieja, ideaal voor zowel jaarrond wonen als vakantiewoningen. De ligging is uitzonderlijk: aan de zee en slechts 50 meter van de Middellandse Zee, waardoor dit een unieke investeringsmogelijkheid is.. . Het appartement heeft 73 m2 gebouwd oppervlak, met 2 ruime tweepersoons slaapkamers en 2 volledige badkamers, wat zorgt voor een comfortabele en functionele woonruimte. Het is gedeeltelijk gerenoveerd, klaar om direct te betrekken of te verhuren.. . De terrasruimte is geïntegreerd in de woonkamer, waardoor een grotere, lichtere en comfortabelere leefruimte ontstaat, ideaal om van het zeezicht en de mediterrane levensstijl te genieten.. . Het beschikt over een aparte keuken, perfect voor wie een gescheiden en praktische kookruimte waardeert.. . Het complex biedt een gemeenschappelijk zwembad omringd door aangelegde tuinen, een rustige en prettige omgeving voor gezinnen, inclusief speelzones voor kinderen binnen de gemeenschap.. . Als extra waarde is een gesloten garage en berging inbegrepen in de prijs, zeer gewild aan de kust.. . De locatie is uitstekend, naast het natuurgebied Cala Ferrís en vlak bij het toekomstige Cala de la Mosca-project, een van de meest gewaardeerde natuurlijke gebieden langs de kust. Alle essentiële voorzieningen zijn dichtbij:. . Slechts een paar stappen van het strand. . Dicht bij winkelcentra, supermarkten en restaurants. . Nabij ziekenhuizen en scholen. . Openbaar vervoer in de buurt. . Een unieke investeringsmogelijkheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca, ideaal als permanente woning of vakantieverhuur.. . Prijs: €229.000. Belastingen en aankoopkosten niet



inbegrepen (volgens toepasselijke regelgeving). Een overzicht van bijkomende kosten wordt voorafgaand aan de reservering verstrekt.. . Bij een transactie met dubbele bemiddeling zijn de professionele kosten voor de koper 1,5% van de uiteindelijke verkoopprijs, met een minimum van €3.000 + btw (21%), tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de vermelde prijs.

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 73 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SEF-31888

