



listing



Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	https://spainestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 219,115.21

Locatie

Adres:	Playa Flamenca
Geplaatst:	11-08-2026
Omschrijving:	

Prachtig, ruim en licht appartement op de begane grond met direct uitzicht op de tuin en het gemeenschappelijke zwembad in het hart van Playa Flamenca. Naast de ideale ligging – op het oosten gericht, met zon tot 14.00 uur en schaduw tijdens de heetste uren van de zomer – biedt dit appartement meer dan 107 m2 woonruimte voor u en uw gezin.. De locatie is perfect, op korte loopafstand van winkelcentrum Zenia Boulevard, gemeentelijke sportfaciliteiten, scholen, winkels, recreatiegebieden en natuurlijk slechts 10 minuten van de beste stranden van Orihuela Costa.. Het beveiligde complex beschikt over automatische toegangspoorten, parkeergelegenheid, een zwembad omgeven door tuinen en terrassen, en voldoende parkeergelegenheid.. Het appartement zelf is zeer ruim en open, met een groot terras op het zuidoosten, waar u van 's ochtends tot 's middags van de zon kunt genieten. Bovendien zorgen de ramen aan beide zijden van het appartement voor een verfrissend briesje tijdens de warmere maanden. Vanuit elk raam geniet u van privacy en onafhankelijkheid, aangezien het appartement hoger gelegen is dan het zwembad en de tuinen, waardoor u van het uitzicht kunt genieten zonder inkijk te hebben vanuit deze gemeenschappelijke ruimtes.. Naast de royale afmetingen, beschikt het appartement over een praktische en comfortabele indeling, met alle ruimtes gelijkvloers en zonder trappen. Het heeft een prachtige woonkamer met directe toegang tot het buitenterras en het eerder genoemde uitzicht, een eetgedeelte grenzend aan de keuken en een ruime, aparte keuken die door een glazen wand is afgescheiden van de rest van de woon-eetkamer. Deze wand laat natuurlijk licht binnen en biedt tegelijkertijd privacy tijdens het koken. Een raam geeft toegang tot een mooie patio voor ventilatie en



daglicht. Er is ook een gastenbadkamer met toilet en wastafel, een berging/wasruimte, twee grote slaapkamers met inbouwkasten en een hoofdbadkamer met ligbad en douche. Overal in de woning ervaart u een gevoel van ruimte en geniet u van een prachtig uitzicht.. . De woning is gemoderniseerd en de badkamers zijn stijlvol gerenoveerd. Omdat het ongemeubileerd is, kunt u de meubels en decoratie naar eigen smaak inrichten.. . Of het nu als permanente woning, investeringsobject voor verhuurinkomsten of vakantiehuis is, een bezichtiging is zeker de moeite waard om alle voordelen, de ruimte en het natuurlijke licht te ervaren. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	108 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-21417

