



listing



Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	https://spainpropertyshop.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 249,995

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	11-08-2026
Omschrijving:	

Instapklare gelijkvloerse villa met privé solarium in Lomas de Cabo Roig. Ontdek deze uitstekend onderhouden gelijkvloerse villa met 2 slaapkamers, gelegen in de populaire woonwijk Lomas de Cabo Roig aan de zonnige Costa Blanca Zuid. De woning bevindt zich in de verzorgde residentie Playa Golf III, waar u geniet van een prachtig gemeenschappelijk zwembad en fraai aangelegde tuinen op slechts 10 meter van de woning. De villa biedt alle comfort op één niveau en beschikt over een lichte en ruime woon- en eetkamer met airconditioning, een volledig uitgeruste open keuken, twee ruime slaapkamers, een moderne badkamer en een aparte berging/wasruimte. Via de woonkamer bereikt u het overdekte terras, een heerlijke plek om het hele jaar door buiten te genieten van een ontbijt, lunch of gezellige avond. Buiten beschikt de woning over een onderhoudsvriendelijke tuin, een privéparkeerplaats op eigen perceel en een ruim privé solarium met open uitzicht. Op het dakterras bevindt zich bovendien een ruime berging, ideaal voor het opbergen van tuinmeubilair, fietsen of golfmateriaal. De woning verkeert in uitstekende staat en wordt grotendeels gemeubileerd verkocht, waardoor u er onmiddellijk van kunt genieten. Uitstekende ligging. Lomas de Cabo Roig is één van de meest geliefde woonwijken aan de Orihuela Costa. Winkels, supermarkten, restaurants, bars, apotheken en openbaar vervoer bevinden zich op wandelafstand. De prachtige zandstranden van Cabo Roig, La Zenia en Campoamor liggen op slechts enkele minuten rijden. Ook het populaire winkelcentrum Zenia Boulevard, met meer dan 150 winkels, restaurants en gezellige terrassen, bevindt zich op slechts vijf minuten afstand. Golf liefhebbers hebben de



keuze uit verschillende topbanen in de directe omgeving, waaronder Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Real Club de Golf Campoamor en het exclusieve Las Colinas Golf & Country Club. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 35 minuten rijden en de luchthaven van Murcia-Corvera bereikt u in circa 40 minuten. Pluspunten van de woning: Gelijkvloerse villa, 2 ruime slaapkamers, Ruim privé solarium met berging, Privé parkeerplaats op eigen perceel, Gemeenschappelijk zwembad op slechts 10 meter, Overdekt terras, Airconditioning, Grotendeels gemeubileerd, Uitstekend onderhouden, Wandelafstand van winkels, restaurants en openbaar vervoer, Dicht bij stranden, golfbanen en Zenia Boulevard. Deze woning is perfect als permanente woonst, tweede verblijf of als investering met een uitstekend verhuurpotentieel aan de Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	62 m ²
Lot Afmeting:	154 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC8943230

