



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,389,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	San Jaime
Geplaatst:	12-08-2026
Omschrijving:	

Elegant mediterranean living in San Jaime, on a short distance from Moraira and the coast. A unique Ibiza-style villa designed for a relaxing life by the coast. This beautiful renovated villa in Ibiza style, located on a privileged location on the beautiful coast of Moraira, offers a unique mix of Mediterranean design, full privacy and a beautiful lifestyle. The house is located in the established neighborhood of San Jaime and enjoys a beautiful southwest orientation, so the house and the royal outdoor spaces are open all day long in the sun, while you can enjoy a breathtaking view of the sea and beautiful sunsets over the Sierra Bernia mountains.

The designed terraces of the villa are designed to celebrate outdoor life and create a series of inviting spaces to relax and entertain, from the elegant swimming pool and the outdoor kitchen to the peaceful chill-out spots surrounded by mature Mediterranean plants. Inside, combining stylish, Ibiza-inspired interiors with natural colors, clean architectural lines and modern finishes to create a bright, carefree atmosphere that is both refined and effortlessly relaxing.

The appeal of this house is enhanced by its exceptional location, where comfort and a life by the coast come together. Shops, tapas bars and restaurants are within walking distance, while just five minutes by car you can reach the most popular beaches and bays. This is a luxury house in Moraira that offers the perfect balance between privacy, lifestyle and accessibility to a



de meest gewilde kuststroken van de Costa Blanca.

Doordacht gerenoveerd met stijl en functionaliteit

De woning is in 2025/2026 volledig gerenoveerd en afgewerkt volgens een indrukwekkende standaard, waarbij strakke, op Ibiza geïnspireerde architectuur is gecombineerd met moderne materialen en hoogwaardig vakmanschap.

De villa staat op een ruim perceel van 1.106 m² en biedt circa 204 m² woonruimte verdeeld over twee verdiepingen. De hoofdwooning verwelkomt u met een lichte hal die leidt naar een ruime open woon-, eet- en keukenruimte, waar natuurlijk licht moeiteloos door het interieur stroomt. Grote ramen bieden directe toegang tot de terrassen, waardoor een ideale setting ontstaat voor zowel gezinsleven als het ontvangen van gasten.

Deze verdieping biedt tevens plaats aan twee goed geproportioneerde slaapkamers, waarvan één met een eigen balkon, en een stijlvolle gezinsbadkamer.

De benedenverdieping biedt flexibele accommodatie met drie extra slaapkamers, waarvan twee directe toegang hebben tot privéterrassen. Een gastentoilet, een extra badkamer, garage, wasruimte en berging completeren de praktische indeling, waardoor de villa even geschikt is als permanente woning als luxe vakantiehuis.

Uitzonderlijk buitenleven

De buitenruimtes zijn ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat en tegelijkertijd onderhoudsvriendelijk te zijn.

In het hart van de tuin ligt een elegant zwembad van 8 x 4 meter, omgeven door royale zonneterrassen, schaduwrijke chill-outplekken en een uitnodigende eethoek in de buitenlucht. Een volledig uitgeruste zomerkeuken nodigt uit tot buitenentertainment het hele jaar door, terwijl de prachtig aangelegde tuinen met inheemse mediterrane beplanting profiteren van automatische irrigatie voor minimaal onderhoud. Naast de garage biedt de privéparkeerplaats comfortabel plaats aan nog twee auto's.

Hoogwaardige kenmerken

Elk aspect van de renovatie getuigt van zorgvuldige aandacht voor detail. De villa is voorzien van centrale verwarming, airconditioning met verwarming en koeling via drie split-units, designbadkamers en hoogwaardig houtwerk binnen en buiten, wat comfort in elk seizoen garandeert.

Kenmerken van de woning

Villa in Ibiza-stijl, volledig gerenoveerd in 2025/2026

Vijf slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen

Ligging op het zuiden met uitzicht op zee en de Peñón de Ifach

Privézwembad van 8 x 4 meter met ruime terrassen

Rustige doodlopende straat met garage en extra privéparkeerplaats

Op circa 550 meter van winkelcentrum Pepe La Sal

Dichtbij Cala Baladrar, Cala Advocat en Andragó Beach

Loopafstand naar de zee en de nabijgelegen golfclub

Aangelegde mediterrane tuin met onderhoudsarme inheemse beplanting

Op slechts 3,5 km van het centrum van Moraira met zijn restaurants, boetieks en jachthaven

De kustlevensstijl van Moraira

Deze woning te koop in Moraira, Costa Blanca, geniet van een benijdenswaardige ligging in San Jaime, een van de meest gevestigde woonwijken van de regio. De locatie biedt een aantrekkelijke balans tussen rust en gemak, met alle dagelijkse voorzieningen, stranden en recreatiemogelijkheden binnen handbereik. Het nabijgelegen centrum van Moraira staat bekend om zijn authentieke kustsfeer, waar traditioneel Spaans karakter naadloos samensmelt met een levendige selectie van restaurants, boetiekjes



en een aantrekkelijke jachthaven. Verschillende pittoreske baaien en stranden, waaronder Playa Platgetes, Platja de l'Ambolla, Cala Baladrar, Cala Advocat en Andragó Beach, liggen op korte rijafstand en bieden kristalhelder water en een prachtig kustlandschap. Voor kopers die op zoek zijn naar een villa te koop in Moraira die een eigentijds, op Ibiza geïnspireerd design, royale woonruimtes, uitzicht op zee en een uitstekende locatie aan de Costa Blanca combineert, biedt deze uitzonderlijke woning een verfijnde mediterrane levensstijl in gelijke mate.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 5
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 204 m²
Lot Afmeting: 1106 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC04-45029

