



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 256,985.45

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	07-08-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande woning te koop in La Marina, nabij voorzieningen

Zowel van binnen als van buiten vers geschilderd, is deze aantrekkelijke vrijstaande villa "Conchi" in de urbanisatie La Marina, San Fulgencio, klaar om te betrekken en biedt royale accommodatie met praktisch buitenleven. Gelegen op een onderhoudsvriendelijk perceel is de woning ideaal als ➡️ permanente verblijfplaats, vakantiehuis of investering aan de Costa Blanca.

Centraal gelegen bevindt de woning zich op korte afstand van winkels, supermarkten, restaurants, cafés en essentiële voorzieningen. De prachtige zandstranden van La Marina liggen op slechts een korte rit, terwijl de luchthaven van Alicante in ongeveer 25 minuten te bereiken is, wat dit een uitstekende keuze maakt voor zowel permanent wonen als vakantie-uitstapjes.

Het voorterras biedt een uitnodigende entree, versterkt door een nabijgelegen decoratieve waterpartij die een aantrekkelijke eerste indruk creëert. Binnen biedt de uitgebouwde woonkamer met aangewezen eethoek royale ruimte voor zowel ontspanning als entertainment, voorzien van een open haard, moderne inbouwspots, airconditioning, dubbele beglazing en horren voor comfort het hele jaar door.

De villa beschikt over drie goed bemeten slaapkamers, waaronder twee tweepersoonskamers en een kamer met twee aparte bedden, waardoor deze geschikt is voor gezinnen en gasten. De gezinsbadkamer is uitgerust met een douche, toilet, bidet en badmeubel. De ruime onafhankelijke keuken biedt voldoende werkruimte en opbergruimte, met genoeg plek voor een eettafel, terwijl de aangrenzende bijkeuken



waardevolle practicaliteit toevoegt voor het dagelijks leven.

Ruimte om een privézwembad te bouwen

Buiten is de volledig betegelde achtertuin ontworpen voor eenvoudig onderhoud ➡ en biedt deze voldoende ruimte om desgewenst een privézwembad te installeren. Een wenteltrap leidt naar het dakterras, wat een extra buitenruimte biedt om te genieten van de mediterrane zon, te ontspannen met een ochtendkoffie of vrienden en familie te ontvangen.

Met zijn ruime interieur en aantrekkelijke buitenruimtes is deze vrijstaande Conchi-villa een fantastische kans in een van de meest gewilde woonwijken van de Costa Blanca.

✓ Extras: Gedeeltelijk gemeubileerd – Solarium – Veiligheidsroosters – Airconditioning – Parkeergelegenheid op eigen terrein

Makelaars in La Marina

Dit pand heeft veel potentieel. Het is een perfecte kans voor iedereen die wil investeren in een droomhuis of een vakantieverblijf. Dit is jouw kans om een prachtig pand te bezitten in Urbanisatie La Marina!

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen.

Bezoek ons bekroonde makelaarskantoor en laat ons team van meertalige professionals je begeleiden bij het aankoopproces. Voordat je het weet, wordt jouw droom om in een zonnig klimaat te wonen werkelijkheid!

Welkom in La Marina, Costa Blanca!

La Marina bevindt zich in het zuiden van de Costa Blanca, Alicante. Op slechts 1-3 km afstand van het strand, 25 minuten van de luchthaven van Alicante en op 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan. La Marina heeft veel te bieden...

De urbanisatie La Marina biedt de perfecte plek om jouw Spaanse thuisbasis te vestigen. Je vindt hier vele bars en restaurants die niet alleen voor de lokale bevolking zijn, maar ook voor alle nationaliteiten die hier wonen.

La Marina urb heeft veel voorzieningen, zoals winkels, restaurants, supermarkten, apotheken, artsen, dierenartsen en openbaar vervoer dat je naar de stranden, de luchthaven (slechts 20 minuten afstand!) en omliggende steden brengt. La Marina biedt maagdelijke stranden met blauwe vlaggen, omgeven door beschermde duinen en dennenbossen - heerlijk om het hele jaar door te wandelen! Het is slechts 3 km ver, een rit van 5 minuten, een wandeling van 45 minuten, of een korte busrit vanaf de urbanisatie. Al met al is La Marina urbanisatie een fantastische plek om een woning te kopen - of het nu je eerste of tweede huis is.

De urbanisatie biedt twee openbare zwembaden met kinderglijbanen en veel verschillende soorten zomerentertainment, waaronder livemuziek, bingo- en quizavonden, lokale feesten met activiteiten, dansen en nog veel meer!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	91 m ²
Lot Afmeting:	216 m ²



Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6203

