



Parcela te koop, Santa Cruz de la Palma, La Palma, 760 m², 850.000 €



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 986,999.11

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Canary Islands
Geplaatst:	16-08-2026
Omschrijving:	

Referentie: 04488. FRONTLINE PERCEEL – MARITIEME AVENUE, SANTA CRUZ DE LA PALMA 746 m² · 1.499 m² bebouwbaar · € 850.000 Uitzonderlijke ontwikkelingsmogelijkheden aan de kust van de palmhoofdstad. Geconsolideerde stadsgrond, geclassificeerd als intensieve woonzone, met een bebouwbare oppervlakte van 2,01 m²/m² en compatibel commercieel gebruik op de begane grond. Vlak perceel, volledig verstedelijkt en klaar om te bouwen: wegen, water, elektriciteit, sanitair en 100% verlichting. Dubbele toegang - hoofdtoegang aan de Avenida Marítima en achtertoegang aan de Castilletestraat -, waardoor de toegang tot de woning gescheiden kan worden van de garage of de toegang tot de vracht. Het omvat 115 m² bebouwing die momenteel in gebruik is (bar-cafetaria en magazijn), die winstgevendheid genereren terwijl de licentie wordt verwerkt. Een vrijwel onherhaalbaar product: er zijn nauwelijks braakliggende percelen in het stedelijk gebied van Santa Cruz de La Palma, en nog minder met een directe gevel naar de zee. In cijfers: € 567/bebouwbaar m² · 1.499 m² dak · Prijs € 850.000

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	760 m ²
-----------------------------	--------------------

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/XPKP-T2842/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

04488

