



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 635,518.08

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Montemar
Geplaatst:	19-08-2026
Omschrijving:	

Villa met uitzicht op zee en groot potentieel in Benissa Costa. Een charmant pand, privacy en meerdere mogelijkheden. Gelegen in Benissa Costa, biedt deze villa een uitstekende combinatie van locatie, buitenruimtes, uitzicht en mogelijkheden voor personalisatie. Het pand ligt op een perceel van ongeveer 624 m² en heeft een totale oppervlakte van 156 m² gebouwd, momenteel verdeeld over twee verdiepingen.

Begane grond De woning heeft een comfortabele en functionele indeling, met:
2 dubbele slaapkamers 1 badkamer van goede afmetingen Eigen keuken Woon-eetkamer met open haard Ruim terras met mooie uitzichten over de vallei en de zee Zowel de keuken als de woonkamer hebben directe toegang tot het grote terras, een perfecte ruimte om te genieten van het mediterrane klimaat, buiten te ontspannen of maaltijden te delen met familie en vrienden terwijl je het uitzicht bewondert.

Benedenverdieping en uitbreidingsmogelijkheden Vanaf het terras leiden trappen naar de benedenverdieping, waar we een grote porch vinden, ideaal om een buitenruimte voor ontspanning, dineren of entertainment te creëren.

Naast de porch is er toegang tot de kelder, die al ramen heeft en een interessant uitbreidingspotentieel biedt.

Dit gebied zou bijvoorbeeld kunnen worden omgebouwd tot:

2 extra slaapkamers met badkamer Een tweede zelfstandige woning voor gasten Een ruime recreatieruimte



of multifunctionele ruimteDe afbeeldingen tonen enkele voorbeelden van de mogelijkheden voor transformatie en uitbreiding die dit deel van het pand biedt.

BuitenkantDe villa ligt op een perceel van ongeveer 624 m², met verschillende buitenruimtes die het mogelijk maken om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Bovendien heeft het buitenparkeergelegenheid voor twee voertuigen, een bijzonder praktische aanvulling voor zowel dagelijks gebruik als voor een toekomstige vakantiewoning.

Een pand om van te genieten en naar jouw wensen te creërenDeze villa is een bijzonder interessante kans voor wie op zoek is naar een pand in Benissa Costa met mooi uitzicht en tegelijkertijd de ruimte wil hebben om het aan te passen aan hun behoeften.

De huidige indeling maakt het mogelijk om vanaf dag één van de woning te genieten, terwijl de benedenverdieping een groot potentieel heeft om de woonoppervlakte uit te breiden en nieuwe ruimtes te creëren.

Een pand met mediterrane karakter, mooi uitzicht en mogelijkheden om het om te toveren tot een vaste woning, een tweede woning of een aantrekkelijke vakantiebestemming.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	156 m ²
Lot Afmeting:	624 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	G
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC03-35558
-----------	------------

