



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 199,950

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Villamartin
Geplaatst:	18-08-2026
Omschrijving:	

Deze zuidgerichte woning met 3 slaapkamers heeft een gunstige ligging met uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad binnen de residentie Entregolf in Pau 26, Villamartin. Dankzij de uitstekende oriëntatie geniet de woning de hele dag van zon op de terrassen, het balkon en het privé dakterras.

De woning is toegankelijk via een voorterras met parkeergelegenheid op eigen terrein, samen met een verhoogde en overdekte veranda die rechtstreeks uitkijkt over het gemeenschappelijke zwembad.

Op de begane grond bevinden zich een woon- en eetkamer, een afzonderlijke ingerichte keuken met toegang tot een buitenterras en bijkeuken, en een badkamer met inloofdouche.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers met ingebouwde kasten en een familiebadkamer. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen zuidgericht privé balkon met uitzicht op het zwembad, waardoor u hier kunt genieten van een zonnige buitenruimte met een vrij uitzicht over de gemeenschappelijke zone.

Een interne trap vanaf de overloop leidt naar het privé dakterras, dat eveneens uitzicht biedt richting het zwembad. Deze ruime buitenruimte biedt volop plaats om te zonnebaden, te barbecueën, buiten te eten en gedurende het hele jaar tijd door te brengen met familie en vrienden.



Een bijzonder praktisch kenmerk van de woning is het lagere onderbouwniveau, dat via een interne trap vanaf de begane grond bereikbaar is. Deze veelzijdige ruimte kan worden gebruikt als speelkamer, hobbyruimte, thuishkantoor, fitnessruimte of extra recreatieruimte. Daarnaast zijn er een afzonderlijke berging en een extra badkamer met inloofdouche.

De woning maakt deel uit van een residentiële gemeenschap met toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en ligt op korte rijafstand van plaatselijke supermarkten, bars en restaurants. Villamartin Plaza, verschillende golfbanen, winkelcentrum Zenia Boulevard en de stranden van Orihuela Costa zijn eveneens gemakkelijk bereikbaar.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	76 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-70952

