



listing



Agent Info

Naam:	Petra Hönig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Website:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 336,066.99

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	urb.la marina
Geplaatst:	25-08-2026

Omschrijving:

Op een toplocatie in La Marina vinden we deze prachtige vrijstaande villa en uitzicht richting de zee van Guardamar del Segura. Rustig gelegen, maar toch op wandelafstand van winkels, restaurants en alle voorzieningen, de perfecte balans tussen comfort en levendigheid.

De woning is verdeeld over twee niveaus en biedt een verrassend flexibele indeling. Op de begane grond bevindt zich een volledig ingericht gastenverblijf, ideaal voor familie, vrienden of verhuur.

De hoofdwoning op de eerste verdieping straalt licht en ruimte uit, met een gezellige woon- en eetkamer, open keuken en directe toegang tot een ruim terras met mooi uitzicht. Een unieke extra is de privé lift tussen de verdiepingen, wat zorgt voor extra comfort en toegankelijkheid.

Als kers op de taart beschikt de villa over een royaal dakterras met pergola, zomerkeuken en jacuzzi, dé plek om te genieten van het mediterrane leven en het uitzicht op zee.



Daarnaast is de woning uitgerust met zonnepanelen, wat zorgt voor een energiezuinige en duurzame levensstijl, ideaal voor wie permanent in Spanje wil wonen. Voor extra comfort is er airconditioning (warm/koud) aanwezig en een gezellige pellet kachel, perfect voor de koelere winteravonden.

Buiten vindt u een onderhoudsvriendelijke tuin, privé parkeergelegenheid en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad.

Een veelzijdige woning die perfect is als vaste woonst, vakantiehuis of investering.

Interesse? Neem gerust contact met ons op, we laten u deze woning graag zelf ervaren.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	92 m ²
Lot Afmeting:	168 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: GL-88430

