



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 275,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Playa Flamenca
Geplaatst:	20-08-2026
Omschrijving:	

Deze villa met twee slaapkamers en vier verdiepingen, gelegen op het zuiden in Playa Flamenca, bevindt zich in het hart van Orihuela Costa, met een breed scala aan voorzieningen, cafés, bars en restaurants op ongeveer 1,5 km afstand. Het populaire winkelcentrum La Zenia Boulevard ligt op slechts 4 minuten rijden, terwijl de prachtige stranden in slechts 3 minuten te bereiken zijn. De golfbaan Villamartín, evenals diverse andere gerenommeerde golfbanen, liggen op 5 tot 10 minuten rijden. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een lichte en luchtige woonkamer met airconditioning en veel natuurlijk licht. Er is een aparte ingerichte keuken, evenals twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten en plafondventilatoren. De hoofdslaapkamer is ook voorzien van airconditioning, terwijl een familiedouchekamer de accommodatie van dienst is. Aan de achterzijde van de woning bevindt zich een privéinnenplaats, van waaruit een buitentrap leidt naar het indrukwekkende, 107 m² grote solarium, dat volop ruimte biedt om te zonnebaden, buiten te dineren en te entertainen. Het solarium beschikt ook over een apart bijgebouw, dat de huidige eigenaren hebben omgebouwd tot een extra slaapkamer. Deze veelzijdige ruimte kan ook gebruikt worden als thuiskantoor, hobbykamer of extra recreatieruimte. Buiten is de privétuin onderhoudsvriendelijk aangelegd, met een combinatie van betegelde gedeeltes en kunstgras rondom het privézwembad, wat een ideale omgeving creëert om te genieten van het mediterrane klimaat. De woning biedt tevens toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en een



prachtig uitzicht over de goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen. Parkeergelegenheid op eigen terrein zorgt voor extra gemak en maakt deze veelzijdige woning compleet op een fantastische locatie in Playa Flamenca, dicht bij stranden, winkels, voorzieningen en golfbanen in Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	72 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	F
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE OC1998
-----------	------------

