



listing



Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	http://tabairarealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 670,629.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benissa Costa
Geplaatst:	25-08-2026

Omschrijving:

Mediterrane villa te koop in Benissa met zeezicht

Deze villa te koop in Benissa beschikt over 166 m² bebouwde oppervlakte op een royaal perceel van 821 m². De woning biedt vier slaapkamers, twee badkamers, een privézwembad, een verzorgde tuin, een garage en een solarium met zeezicht.

Gelegen in een rustige en gewilde omgeving van Benissa combineert deze woning privacy met een gunstige ligging nabij de kust en lokale voorzieningen. De villa werd gebouwd in 1978 en is volledig gelijkvloers, wat zorgt voor een praktische indeling die geschikt is als permanente woning, vakantiehuis of investering.

Een belangrijk pluspunt is de nabijheid van de zee. Het strand, de zee, bars en restaurants bevinden zich op loopafstand. Daarnaast ligt de woning dicht bij het centrum en een jachthaven, waardoor het mediterrane buitenleven gemakkelijk te combineren is met dagelijks comfort.

De villa heeft renovatie nodig en biedt daarmee interessante mogelijkheden voor kopers die een woning naar eigen smaak willen moderniseren. De bestaande indeling en royale buitenruimtes vormen hiervoor een goede basis.

Comfortabel wonen op één verdieping

Het ruime woongedeelte vormt het centrale punt van de villa en biedt een aangename plek voor het



dagelijks leven en het ontvangen van familie en vrienden. Vanuit deze centrale ruimte zijn verschillende slaapkamers bereikbaar, waardoor de woning een overzichtelijke en praktische indeling heeft.

De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen kleedruimte en een en-suite badkamer, wat zorgt voor extra privacy. Drie verdere slaapkamers en een tweede badkamer maken de slaapvertrekken compleet en bieden voldoende ruimte voor familie en gasten.

De aparte keuken vormt een duidelijke scheiding tussen het kook- en woongedeelte. Aansluitend bevindt zich de eetkamer, die rechtstreeks toegang geeft tot een terras met uitzicht op de tuin. Hierdoor ontstaat een natuurlijke verbinding tussen binnen en buiten, ideaal voor maaltijden in de openlucht en gezellige bijeenkomsten.

Privé buitenruimte met uitzicht op zee

Het perceel van 821 m² biedt volop privé buitenruimte rondom de villa. De verzorgde tuin en het privézwembad vormen samen het hart van het buitengedeelte en bieden een prettige omgeving om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat.

Een bijzonder aantrekkelijk element is het solarium met zeezicht. Vanaf deze verhoogde plek kan men genieten van het uitzicht richting de kust, ontspannen in de ochtendzon of de dag rustig afsluiten.

Ook praktisch gezien is de woning goed uitgerust. Er is een privégarage en een extra parkeerplaats aanwezig, waardoor er voldoende parkeergelegenheid op het eigen terrein is.

De combinatie van tuin, zwembad, terras en solarium creëert verschillende buitenruimtes die geschikt zijn voor zowel ontspanning als het ontvangen van familie en vrienden.

Interessant renovatiepotentieel

De villa heeft renovatie nodig en is daarmee bijzonder interessant voor kopers die een woning volledig naar hun eigen wensen willen aanpassen. De huidige indeling met vier slaapkamers, twee badkamers en ruime gemeenschappelijke vertrekken biedt een solide uitgangspunt voor een toekomstige modernisering. Ook de bestaande buitenruimtes vormen een belangrijk pluspunt. De tuin, het privézwembad, het terras en het solarium met zeezicht bieden reeds een aantrekkelijke basis voor een mediterrane levensstijl.

Voor wie op zoek is naar een villa aan de Costa Blanca met een goede ligging nabij de zee, een royaal perceel en uitzicht op de Middellandse Zee, biedt deze woning verschillende mogelijkheden. De combinatie van de bestaande structuur en het renovatiepotentieel maakt het mogelijk om de villa aan te passen aan de persoonlijke stijl en wensen van de nieuwe eigenaar.

Woningkenmerken

4 slaapkamers en 2 badkamers 166 m² bebouwde oppervlakte Perceel van 821 m² Privézwembad Verzorgde tuin Privégarage Extra parkeerplaats Solarium met zeezicht Aparte keuken Eetkamer met directe toegang tot het terras Hoofdslaapkamer met kleedruimte en en-suite badkamer Ruime woonkamer Renovatie nodig met mogelijkheden voor personalisatie Strand en zee op loopafstand Bars en restaurants in de nabijheid Dicht bij de jachthaven Dicht bij het centrum Geschikt als vakantiehuis of investering Mediterraan wonen aan de Costa Blanca

Voor kopers die op zoek zijn naar een woning te koop in Benissa Costa Blanca biedt deze villa een aantrekkelijke combinatie van nabijheid van de kust, privacy en dagelijks gemak. De zee en het strand zijn te voet bereikbaar, terwijl bars en restaurants in de buurt zorgen voor een ontspannen mediterrane sfeer.

De ligging nabij de jachthaven voegt een extra dimensie toe aan de kustlocatie. Tegelijkertijd zorgt de nabijheid van het centrum ervoor dat dagelijkse voorzieningen gemakkelijk bereikbaar zijn. Hierdoor is de woning niet uitsluitend interessant als vakantiehuis, maar ook geschikt voor langer verblijf.

Als vakantiehuis bieden de vier slaapkamers voldoende ruimte voor familie en gasten. Het privézwembad, de tuin en het solarium met zeezicht zorgen voor verschillende plekken om buiten te



ontspannen en optimaal van het mediterrane klimaat te genieten.

Voor kopers met een langetermijnvisie biedt de renovatiebehoefte de mogelijkheid om de villa stap voor stap aan de eigen wensen aan te passen. Zo kan een persoonlijke woning ontstaan op een aantrekkelijke locatie aan de kust.

Ook als investering is de woning interessant dankzij de combinatie van vier slaapkamers, een privézwembad, zeezicht en de ligging nabij de zee, restaurants, het centrum en de jachthaven. Wie de vastgoedmarkt in Benissa verkent, vindt hier een veelzijdige woning met verschillende gebruiksmogelijkheden.

De villa beschikt over meerdere kenmerken die gewild zijn aan de Costa Blanca: een royaal perceel, privé buitenruimtes, zeezicht, vier slaapkamers en een ligging dicht bij de kust. Het renovatiepotentieel biedt bovendien ruimte om de woning een geheel eigen karakter te geven.

Voor wie een villa te koop in Benissa overweegt, biedt deze woning een veelzijdige basis met interessante mogelijkheden. Of het nu gaat om een privéverblijf, vakantiehuis of investering voor de lange termijn, de bestaande indeling, buitenruimtes en ligging aan de Middellandse Zee vormen een aantrekkelijke basis voor de toekomst.

"Villa te koop in Benissa met zeezicht en zwembad – mediterraan wonen aan de Costa Blanca."

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	166 m ²
Lot Afmeting:	821 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.4085

