



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 232,796.41

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Valencia
Plaats:	Orihuela Costa
Geplaatst:	20-08-2026
Omschrijving:	

Welkom in deze aantrekkelijke woning met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Zodiaco 1, Orihuela Costa, met een comfortabele indeling, royale buitenruimtes en lage vaste lasten binnen een gevestigde woonomgeving aan de Costa Blanca.

De woning heeft ongeveer 75m² bebouwde oppervlakte, verkeert in goede staat en is direct klaar om te betrekken. De woning wordt gemeubileerd verkocht, waardoor dit een aantrekkelijke keuze is als permanente woning, vakantiehuis of onderhoudsvriendelijke woning in Spanje.

Binnen vindt u een lichte en uitnodigende woon- en eetkamer en een aparte keuken, wat zorgt voor een praktische indeling voor het dagelijks leven. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers en twee badkamers, ideaal voor stellen, gezinnen of gasten.

De woning heeft een noordwestelijke oriëntatie en beschikt over aantrekkelijke buitenruimtes, waaronder een ruim, volledig betegeld privéterrass en een balkon. Omdat de buitenruimte volledig betegeld is, vergt deze weinig onderhoud en is er tegelijkertijd voldoende ruimte om buiten te eten, te ontspannen of van het mediterrane klimaat te genieten.

Dubbele beglazing draagt bij aan betere isolatie en een aangenaam binnenklimaat.

Bewoners van Zodiaco 1 hebben tevens toegang tot een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad, ideaal om tijdens de warmere maanden te ontspannen en verkoeling te zoeken.

De woning beschikt ook over een berging, met extra ruimte voor fietsen, strandspullen en andere bezittingen.

De betegelde privéruimte zou eventueel kunnen worden aangepast om parkeren op eigen terrein mogelijk te maken door een deel van de bestaande stenen muur te openen en toegangspoorten voor een voertuig te installeren. Hiervoor zijn mogelijk vergunningen en werkzaamheden nodig. Op dit moment is er geen toegang voor voertuigen tot het perceel.



De vaste lasten zijn bijzonder gunstig, met gemeenschapskosten van ongeveer €27 per maand en een jaarlijkse SUMA-belasting van circa €210.

De woning ligt in Zodiaco 1, Orihuela Costa, met gemakkelijke toegang tot supermarkten, winkels, restaurants, recreatiemogelijkheden en dagelijkse voorzieningen. Stranden, golfbanen en populaire winkelgebieden zijn allemaal eenvoudig bereikbaar.

Met 2 slaapkamers, 2 badkamers, een ruim betegeld terras, balkon, gemeenschappelijk zwembad, meubilair en berging is dit een aantrekkelijke woning voor wie op zoek is naar een comfortabel en onderhoudsvriendelijk huis aan de Costa Blanca.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	75 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/ETRV-T10076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	move-401
-----------	----------

