



Immeuble



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 232,764.86

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Postcode:	03290
Geplaatst:	27-07-2026
Omschrijving:	

Situé à Dompierre-sur-Besbre (03290), ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de cette charmante commune, offre un cadre de vie agréable. Proche des commerces, écoles et services, cette localité dynamique saura séduire ceux en quête de tranquillité sans renoncer à la proximité des commodités essentielles.

Cet immeuble unique sur un terrain de 413 m² présente une surface habitable de 170 m² répartie sur deux bâtiments distincts. Le premier bâtiment, sur rue, comprend deux logements de type T2 au rez-de-chaussée, suivis de deux autres à l'étage. Les combles offrent un potentiel d'aménagement supplémentaire. Le second bâtiment, en retrait, propose un logement de type T2, deux garages et un débarras.

Idéal pour un investisseur ou un projet de rénovation ambitieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 207 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd:	1948
----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	170 m ²
Lot Afmeting:	413 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	248
--	-----



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T728992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1638162

