



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 260,914.63

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Chiclana de la Frontera
Geplaatst:	30-08-2026
Omschrijving:	

~Ponemos a la venta esta nave industrial situada en el consolidado Polígono Industrial El Torno, una ubicación estratégica para empresas que buscan funcionalidad, visibilidad y buenas comunicaciones.~~Destaca por su altura interior superior a la habitual, que amplía notablemente sus posibilidades de uso para actividad industrial, taller, almacén, logística o negocio profesional. Dispone de zona de oficina y dos baños, ofreciendo una distribución práctica para combinar la operativa diaria con la gestión administrativa.~Inmueble exento de certificado energético por su uso industrial de baja demanda energética.~Una oportunidad para establecer o trasladar tu actividad en una de las zonas industriales más demandadas de Chiclana de la Frontera.~~Para más información o concertar una visita, contacte con ****Servigestión Inmobiliaria****. Comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información y un servicio de calidad. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, honorarios, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~~Igualmente disponemos de un Seguro de Caucción para garantizar las cantidades entregadas a nuestra Agencia en concepto de Reserva y/o Arras.~~impuestos y gastos de la compraventa~El comprador puede consultar de forma oficial los impuestos aplicables (ITP, AJD, etc.) en la web de la Junta de Andalucía:~~[https:// ... /organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html](https://.../organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html)~~Si tiene cualquier duda sobre los gastos de la compraventa, llámenos y estaremos encantados de asesorarle de forma clara y personalizada.~

Gebouwd:	1990
----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	450 m ²
-----------------------------	--------------------



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/XSBL-T403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

sv01308-1790

