



## Apartamento T3 novo em Alcoitão com terraço, jacuzzi e garagem para 2 viaturas



### Agent Info

|                   |                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | AliasHouse - Real Estate                                                     |
| E-mailadres:      | geral@aliashouse.pt                                                          |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                              |
| Mistlampen:       | Portugal                                                                     |
| Experience since: | 2015                                                                         |
| Service Type:     | Selling a Property, Buying a Property                                        |
| Specialties:      | Listing Agent, Consulting, Other                                             |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other        |
| Telefoon:         | +351 (218) 062-392                                                           |
| Languages:        | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Website:          | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### Advertentie details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Vastgoed voor: | Koop             |
| Prijs:         | USD 1,080,625.73 |

### Locatie

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Portugal    |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Lisbon      |
| Plaats:                     | Alcabideche |
| Geplaatst:                  | 29-08-2026  |
| Omschrijving:               |             |

Numa localização privilegiada entre a serra e o oceano, este elegante apartamento T3 novo em Alcoitão, Alcabideche, apresenta-se como uma oportunidade única no mercado residencial de Cascais. Com uma área útil de 135 m<sup>2</sup>, este imóvel combina arquitetura contemporânea, conforto absoluto e uma vivência exterior verdadeiramente diferenciadora, a poucos minutos do centro de Cascais e das praias da linha. Inserido num condomínio fechado com segurança 24 horas e circuito fechado de televisão, o apartamento foi concebido para proporcionar uma experiência residencial sofisticada. A ampla zona social integra uma generosa sala de estar em ligação direta com a cozinha totalmente equipada, criando um ambiente moderno e funcional, ideal tanto para o quotidiano como para receber convidados. Este espaço prolonga-



se para um magnífico terraço com 51 m<sup>2</sup>, reforçando a sensação de amplitude e continuidade. A área privada oferece três quartos criteriosamente distribuídos, incluindo uma confortável suíte com closet, pensada para assegurar privacidade e tranquilidade. Os materiais contemporâneos, os acabamentos de elevada qualidade e as soluções construtivas eficientes refletem um padrão de exigência alinhado com o segmento premium. O verdadeiro elemento distintivo revela-se no exterior: um extraordinário terraço privativo complementado por jardim exclusivo, concebido como extensão natural da residência. O jacuzzi convida a momentos únicos ao ar livre, seja em ambiente social ou em absoluto relaxamento. Com excelentes acessos, proximidade a escolas internacionais, comércio, supermercados, farmácias e rápidas ligações a Lisboa, esta propriedade representa uma oportunidade singular para quem privilegia qualidade de vida e centralidade numa das localizações mais desejadas da linha de Cascais. Aproveite a oportunidade de visitar este imóvel e descobrir tudo o que tem para oferecer.

Categoria Energética: A

#ref:AH2603-AD

Nieuw:

Gebouwd: 2026

## Algemeen

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Afgewerkte vierkante meter: 135 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2603-AD

