



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 335,807.35

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Heredades - Country
Geplaatst:	06-09-2026
Omschrijving:	

Deze vrijstaande villa met drie slaapkamers, gelegen op het zuiden in Heredades, is omgeven door het platteland en biedt een prachtige omgeving, terwijl lokale dorpen en voorzieningen toch binnen handbereik zijn. Formentera del Segura ligt op 5 minuten rijden, en de belangrijkste voorzieningen van Almoradi en Benijofar zijn ook gemakkelijk te bereiken. Golfbaan La Finca is in ongeveer 10 minuten te bereiken, terwijl de prachtige stranden van de Costa Blanca Zuid op circa 20 minuten afstand liggen. De villa, met een woonoppervlakte van 108 m², staat op een enorm perceel van 9.423 m², is volledig gelijkvloers en toegankelijk via een ruim, afgesloten terras. Vanuit dit terras is er toegang tot een extra kamer die voorheen als slaapkamer werd gebruikt, wat zorgt voor een handige, flexibele ruimte. De hoofdwoning bestaat uit een woonkamer met een sfeervolle hoekopenhaard, een aparte eetkamer en een ingerichte keuken met aangrenzende bijkeuken. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer is voorzien van inbouwkasten, en een familiebadkamer met douche. Vanuit de tuin is er toegang tot het privésolarium, een extra plek om te genieten van het omliggende landschap en de zon. Buiten biedt het ruime terrein een privézwembad van 8 x 4 meter, omgeven door diverse betegelde terrassen, een overdekte eethoek en een aparte barbecuehoek. Er is ook een apart gebouw met een bijkeuken en badkamer, plus een stenen berging. Het royale perceel is rijkelijk beplant met volwassen fruitbomen, en beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein en een carport. De woning is tevens



voorzien van airconditioning voor extra comfort, waardoor dit een uitstekende optie is voor wie op zoek is naar ruimte, privacy en een landelijke levensstijl aan de Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	108 m ²
Lot Afmeting:	9423 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5959
-----------	----------

