



A Louer Entrepôt 151 m² Vénissieux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,027.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Plaats:	Vénissieux
Postcode:	69200
Geplaatst:	05-07-2026
Omschrijving:	

Vénissieux. Proche autoroute ! Installez votre activité à Vénissieux. A LOUER Entrepôt Libre de 151.24 m² + 2 places de parking. En rez-chaussée : Local d'activité + WC pour 115 m² Mezzanine de 38 m² Date de construction : 2023 - Dalle béton armé épaisseur 13 cm, pour une surcharge d'exploitation de 350kg/m² - Bardage double peau - peau intérieure prélaqué blanc, - peau extérieure prélaquée - Hauteur sous bac : 6.45 m - Mezzanine en structure type IPN avec dalle béton coulée sur bac collaborant : surcharge d'exploitation 250 kg / m². - porte sectionnelle Activités autorisées : bureaux et activités commerciales, industrielles ou artisanales A louer : 1 600 € HT + 145 € HT de charges = 1 745 € HT / mois. Taxe foncière à la charge du Preneur Dépôt de garantie : 4 800 € Frais de rédaction de bail à la charge du Preneur. Frais d'état des lieux : 3.03 € HT par m² Honoraires à la charge du Preneur : 2880 € HT (TVA récupérable en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau immobilier Casarèse. Mandat N° 5782. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... local d'activité, entrepôt, investisseur, investissement, rentabilité

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	151.24 m ²
HOA dues per month:	EUR 145

Building details

Parking:	Ja
----------	----



Lease terms

Deposit: EUR 4,800
Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/POGU-T5141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6900410099

