



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 261,436.45

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	07-09-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in La Marina

Gelegen in een rustige doodlopende straat in de gewilde urbanisatie La Marina, San Fulgencio, biedt dit aantrekkelijke vrijstaande model "Lola" een uitstekende combinatie van buitenruimte, moderne vernieuwingen en een gunstige locatie. Lokale winkels, supermarkten, bars, restaurants en andere voorzieningen liggen op slechts enkele minuten lopen, wat dit een ➡️ uitstekende keuze maakt voor permanente bewoning, vakanties of als huurinvestering. Het vrijetijds- en openluchtwembadcomplex "Sports Complex" ligt op slechts 2 minuten lopen, ideaal voor dagjes uit met bezoekende familie en vrienden.

Het perceel wordt betreden via een schuifpoort en beschikt over een mooi formaat (321 m²), volledig met grind bedekte tuin, die veel buitenruimte biedt en ➡️ ruimte voor een privézwembad. De ligging op het zuiden zorgt voor uitstekende zonneschijn gedurende de hele dag. Een charmante veranda aan de voorzijde met houten balken zorgt voor een verwelkomende entree van de woning, terwijl veiligheidsdeuren voor extra gemoedsrust zorgen.

Vloerverwarming in de zitkamer van de woning

Binnenshuis profiteert de woning van een hoog plafond, wat de accommodatie een ruimtelijk gevoel geeft. De moderne keuken is onlangs vervangen en beschikt over eigentijdse kasten, een gaskookplaat en gasboiler, evenals een airconditioningunit. De hoofdwoonkamer heeft een gashaard, terwijl een aparte



zitkamer profiteert van vloerverwarming, wat zorgt voor een comfortabele extra woonruimte tijdens de koelere maanden.

De woning beschikt over twee slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft airconditioning en een plafondventilator, terwijl de tweede slaapkamer een kamer met twee eenpersoonsbedden is. De moderne badkamer is uitgerust met een grote inloopdouche, toilet, wastafel en opbergruimte.

Aan de achterzijde en toegankelijk vanuit de keuken kijkt een groot terras met een nieuw zonneschermbuit over de tuin en biedt een ideale plek om buiten te eten en te ontspannen. Er is ook een handige bijkeuken en ➡️ een privégarage, die uitstekende opberg- en parkeergelegenheid biedt.

✓ Verdere kenmerken zijn onder meer: draai-kiepramen met dubbel glas voorzien van horren, wat bijdraagt aan het comfort en de functionaliteit van de woning.

Met zijn tuin op het zuiden, ruimte voor een zwembad (er is al een privé buitendouche geïnstalleerd), privégarage, moderne keuken en uitstekende locatie op loopafstand, vertegenwoordigt dit vrijstaande model Lola een bijzonder aantrekkelijke woning in La Marina.

Vastgoedkantoor in La Marina, Costa Blanca - Huizen te koop in La Marina

Ons vastgoedkantoor in La Marina is gespecialiseerd in het bieden van deskundige begeleiding en persoonlijke service aan klanten die op zoek zijn naar hun droomhuis. Met uitgebreide lokale kennis en een passie voor het helpen van kopers en verkopers bij het navigeren op de markt, streven wij ernaar op maat gemaakte oplossingen te bieden die voldoen aan de individuele behoeften. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een winstgevende investering, wij bieden een gevarieerd aanbod van woningen om te ontdekken. Laat ons u helpen de perfecte plek te vinden in dit levendige en gastvrije gebied.

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse thuis te vestigen

Welkom in het charmante Urb. La Marina in San Fulgencio, Alicante – een paradijs dat moeiteloos de rust van een kustrefugium combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometers ver uitstrekken en Santa Pola met Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst de bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle details op deze pagina, inclusief de vastgoedomschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaarden geen aansprakelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	79 m ²
Lot Afmeting:	321 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

6221

