



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 191,714.25

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Villamartin
Geplaatst:	09-09-2026
Omschrijving:	

Gelegen in Sol Golf, PAU 8, Villamartin, biedt dit appartement op de bovenste verdieping met 2 slaapkamers en 1 badkamer uitstekende buitenruimte dankzij het indrukwekkende privé dakterras van 44,52m², samen met een balkon aan de voorzijde en privéparkeergelegenheid op eigen terrein.

De woning bestaat uit een lichte woon- en eetkamer met sfeervolle open haard, die doorloopt naar een ingerichte keuken aan de achterzijde. Verder zijn er twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en een gerenoveerde familiebadkamer met een moderne inloopdouche.

Vanuit de keuken is er toegang tot het absolute hoogtepunt van de woning: het grote privé dakterras van circa 44,52m². Hier is volop ruimte om te zonnebaden, buiten te eten of familie en vrienden te ontvangen, waardoor dit een fantastische extra leefruimte is om het hele jaar door van het klimaat van de Costa Blanca te genieten.

Het appartement beschikt daarnaast over een balkon aan de voorzijde, airconditioning en wordt gemeubileerd verkocht inclusief witgoed. Bij de woning hoort tevens een privéparkeerplaats en bewoners van Sol Golf kunnen gebruikmaken van een gemeenschappelijk zwembad dat zich vlakbij binnen het complex bevindt.

De woning heeft dezelfde eigenaren gehad sinds de oorspronkelijke aankoop in 2005, waardoor dit een



moose gelegenheid is om een gevestigde woning te kopen in een van de populaire wooncomplexen van PAU 8.

Sol Golf heeft een uitstekende ligging in Villamartin, met zowel Villamartin Plaza als Villamartin Golf op loopafstand, waar een ruime keuze aan restaurants, bars en dagelijkse voorzieningen te vinden is. Diverse andere golfbanen, waaronder Campoamor en Las Ramblas, liggen eveneens op korte rijafstand, terwijl de zandstranden van de Orihuela Costa en winkelcentrum Zenia Boulevard gemakkelijk met de auto bereikbaar zijn.

Een uitstekend gelegen bovenwoning in Villamartin waarbij het grote privé dakterras zonder twijfel het belangrijkste pluspunt is, en aanzienlijk meer buitenruimte biedt dan normaal gesproken van een appartement van dit formaat kan worden verwacht.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	69 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VC-21041
-----------	----------

