



listing



Agent Info

Naam:	Select Villas of Moraira
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2006
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Website:	https://select-villas.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 539,052.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Vistamar CDS
Geplaatst:	10-09-2026
Omschrijving:	

Dit prachtig gerenoveerde duplexappartement , gelegen in de urbanisatie Vistamar, biedt een ononderbroken uitzicht van 180 graden over de Middellandse Zee, met zicht op de eilanden Ibiza en Formentera. Het appartement beschikt over drie ruime tweepersoonsslaapkamers en een heerlijk privéterrass, de ideale plek om te ontspannen of te entertainen terwijl u geniet van het spectaculaire kustlandschap. De woning is recent volledig gerenoveerd en afgewerkt met hoogwaardige materialen en armaturen, waaronder zonnepanelen die de woning een frisse, eigentijdse uitstraling geven. Elk detail is zorgvuldig vernieuwd, waardoor een stijlvolle en comfortabele woonruimte is ontstaan die volledig instapklaar is. Het goed onderhouden complex biedt twee gemeenschappelijke zwembaden met zonneterrassen, een heerlijke plek om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op zee. Het charmante kustplaatsje Moraira en het dorp Benitachell liggen op korte rijafstand en bieden een breed scala aan restaurants, winkels en voorzieningen. Dit is een prachtig, direct te betrekken appartement waar het uitzicht, het ontwerp en de kwaliteit van de renovatie prachtig samenkomen. Een bezoek is absoluut aan te raden, want het is zo'n huis waar je heel gemakkelijk verliefd op wordt.

INDELING: Hal, twee opbergkasten, bijkeuken, gastenbadkamer, hoofdslaapkamer, open woonkamer met keuken, afgesloten terras met eetkamer, binnentrappen naar beneden: hal, berging, twee tweepersoonsslaapkamers, gezinsbadkamer.



BUITEN: Veranda aan de voorzijde, terras met zonnepanelen op het dak, parkeergelegenheid op eigen terrein, twee gemeenschappelijke zwembaden met zonneterrassen.

VOLLEDIGE DETAILS

Dit duplexappartement, dat te koop staat, is bereikbaar vanaf de parkeerplaats buiten via drie trappen die naar de veranda leiden. De voordeur komt uit in de hal, waar een reeks ingebouwde kasten uitstekende opbergruimte biedt. In één kast bevinden zich de boiler en de bedieningselementen van de zonnepanelen, een andere biedt algemene opbergruimte en de derde kast is geschikt voor de wasmachine met extra planken.

Direct links bevindt zich de gastenbadkamer, afgewerkt met moderne Spaanse tegels. Deze is voorzien van een ruime inloopdouche met regendouchekop en een opvallende ronde marmeren wastafel op een ingebouwd badmeubel. Verderop aan de rechterkant bevindt zich de hoofdslaapkamer, met dubbele schuifdeurkasten en airconditioning (warm en koud).

De open woonkamer is ruim en heeft een goede indeling. Links bevindt zich de moderne, prachtig gerenoveerde keuken met marmeren werkbladen en strakke grijze kasten, die veel opbergruimte bieden. De inductiekookplaat met geïntegreerde afzuigkap is naadloos in het marmeren werkblad ingebouwd en de complete set inbouwapparatuur omvat een oven, combimagnetron, koel-vriescombinatie, vaatwasser en wijnkoeler. Er is ook een ontbijtbar met zitgelegenheid voor een informele maaltijd.

De ruime woonkamer is voorzien van airconditioning (warm en koud) voor comfort het hele jaar door. Balkondeuren met zonwering in plantagestijl geven toegang tot het terras, terwijl een trede leidt naar het afgesloten terras dat is omgetoverd tot een lichte eetruimte. Grote ramen bieden een prachtig uitzicht op zee en kunnen volledig worden geopend om een verfrissend zeebriesje binnen te laten. Openslaande deuren geven direct toegang tot het terras, waardoor de ruimte naadloos overgaat in binnen en buiten en een heerlijke setting creëert om te dineren en te entertainen. De buitenruimte is de perfecte plek om te ontspannen met een drankje en te genieten van het indrukwekkende 180-graden uitzicht, dat zich uitstrekt van Cabo de la Nao tot de Peñón de Ifach in Calpe.

Vanuit de woonkamer leidt een trap naar de benedenverdieping. Hier geeft een hal met een grote opbergkast toegang tot twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten en airconditioning. Ventilatiepanelen zorgen voor luchtcirculatie en beide kamers hebben boogvormige ramen met een prachtig uitzicht op zee. De gezinsbadkamer op deze verdieping is voorzien van een ruime dubbele douche met regendouchekoppen en een ingebouwd badmeubel met dubbele wastafel, afgewerkt met moderne Spaanse tegels.

Dit prachtige duplexappartement is volledig instapklaar, zonder dat er nog werk aan hoeft te worden verricht, en is prachtig gerenoveerd tot een heerlijk huis met hoogwaardige afwerking en materialen. Het beschikt bovendien over drie zonnepanelen op het dakterras voor een betere energie-efficiëntie, dubbele beglazing en veiligheidsroosters op alle ramen aan de buitenzijde.

Op korte loopafstand van het appartement bevinden zich twee gemeenschappelijke overloopzwembaden met buitendouches en ruime zonneterrassen, waar u kunt zonnebaden en ontspannen met een weids uitzicht over de Middellandse Zee.

De locatie ligt op korte rijafstand van de plaatsen Benitachell en Moraira, waar u een ruime keuze aan winkels, cafés, restaurants en andere voorzieningen vindt. De bekende Lady Elizabeth International School en andere lokale diensten bevinden zich ook in de buurt.

Bezichtigingen worden ten zeerste aanbevolen. Omdat alle eigendomsdocumenten al aanwezig zijn, kan de overdracht snel plaatsvinden, waardoor dit een ideale woning is voor de zomer of een zeer aantrekkelijke investeringsmogelijkheid voor vakantieverblijf.



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	110 m ²
Lot Afmeting:	131 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 03815BL

