



Ruime villa in het centrum van Rojales met garage



Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	https://barcelorealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 346,429.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Rojales
Geplaatst:	11-09-2026
Omschrijving:	

Met genoeg presenteren wij dit spectaculaire herenhuis in Rojales, gelegen op een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van de beroemde golfbaan La Marquesa en op slechts 10 minuten rijden van de prachtige stranden van Guardamar del Segura.

Met een bebouwde oppervlakte van circa 203 m² en een ligging op het zuiden, kenmerkt deze woning zich door ruimtelijkheid, lichtinval en een uitstekende indeling van de kamers, en biedt comfortabele en functionele leefruimtes voor het hele gezin.

De begane grond beschikt over een ruime en lichte woon-eetkamer, ideaal voor familiebijeenkomsten en ontspannende momenten. Deze omvat een volledig uitgeruste, aparte keuken met een praktische bijkeuken. Het huis heeft drie grote slaapkamers met inbouwkasten en drie badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en toegang tot een privébalcon, wat extra comfort, privacy en veel natuurlijk licht biedt. Een privégarage met directe toegang tot het huis zorgt voor gemak en veiligheid. De kelder, met ramen naar buiten, beschikt over een grote multifunctionele ruimte grenzend aan een ruime woonkamer. Deze ruimte is perfect als hobbykamer, speelkamer, fitnessruimte, kantoor of evenementenruimte voor familiebijeenkomsten. De bovenste verdieping biedt een fantastisch dakterras met een barbecue – ideaal om het hele jaar door te genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Deze woning is perfect als hoofdverblijf, vakantiehuis of investeringsobject, aangezien het zich op korte



afstand bevindt van alle voorzieningen, recreatiemogelijkheden, supermarkten, restaurants, de golfbaan en de kust. Mis deze fantastische kans niet!

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	203 m ²
Lot Afmeting:	100 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	966367414
IMLIX ID:	2273

