



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,651,067.62

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Altea
Geplaatst:	15-09-2026
Omschrijving:	

Moderne designvilla in Altea – instapklaar vanaf half september

Deze prachtige, moderne designvilla in Altea combineert hedendaagse architectuur, hoogwaardige materialen en een uitzonderlijk buitenleven. De villa is ontworpen met veel aandacht voor licht, ruimte en een naadloze verbinding tussen binnen en buiten. Dankzij de grote raampartijen geniet u vanuit verschillende ruimtes van een prachtig panoramisch uitzicht over de omgeving, terwijl de rustige ligging en mediterrane tuin zorgen voor maximale privacy.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 484 m² en staat op een royaal perceel van 1.397 m². De strakke architectuur met zichtbeton, glas en warme houten elementen geeft de villa een exclusieve en tijdloze uitstraling.

Ruimte & comfort

De villa beschikt over 4 ruime slaapkamers en 5 badkamers, waardoor de woning ideaal is als permanente residentie, tweede verblijf of investering in de exclusieve vastgoedmarkt van de Costa Blanca.



De royale leefruimte is volledig gericht op het buitenleven en beschikt over grote schuiframen die uitkomen op de ruime terrassen en het privézwembad. Het interieur is uitgevoerd in een verfijnde, minimalistische stijl met een warme en natuurlijke uitstraling. De meubels zijn inbegrepen, zodat de villa volledig ingericht en direct gebruiksklaar wordt opgeleverd.

Buiten vindt u een prachtig privézwembad, ruime zonneterrassen en een aangelegde mediterrane omgeving met volwassen beplanting en palmbomen. Hier kunt u in alle rust genieten van het Spaanse klimaat en het buitenleven.

Belangrijkste kenmerken

Altea

484 m² bebouwde oppervlakte

Perceel van 1.397 m²

4 slaapkamers

5 badkamers

Privézwembad

Grote terrassen en buitenruimtes

Panoramisch uitzicht over de omgeving

Moderne architectuur en hoogwaardig design

Grote raampartijen en veel natuurlijk licht

Volledig gemeubileerd



Key ready vanaf half september

10 jaar bouwgarantie

3 jaar garantie op waterdichting en installaties

Extra zekerheid: uitgebreide garanties

Naast de verplichte 10-jarige bouwgarantie (seguro decenal) is voor deze villa vanaf de start van het bouwproces ook een 3-jarige verzekering voor waterdichting en installaties afgesloten. Beide verzekeringen worden bij het ondertekenen van de notariële akte aan de koper overhandigd.

Dit is een bijzonder sterk pluspunt: een dergelijke aanvullende verzekering wordt door zeer weinig bouwbedrijven in de regio aangeboden.

Voor het afsluiten van deze verzekering moest bovendien een onafhankelijke externe instantie, de OCT (Organismo de Control Técnico), vanaf het begin zowel het bouwproject als de uitvoering van de installaties en de waterdichtingswerken controleren. Dit biedt een extra niveau van technische controle, kwaliteit en zekerheid voor de toekomstige eigenaar.

Een moderne designvilla waar architectuur, comfort, uitzicht en zekerheid samenkomen – volledig ingericht en klaar om vanaf half september uw nieuwe thuis in Altea te worden.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	484 m ²
Lot Afmeting:	1397 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-76488-CA
-----------	------------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

