



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 760,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benissa
Geplaatst:	16-09-2026
Omschrijving:	

Luxe Villa te Koop in Benissa Costa Blanca

Gelegen aan de gewilde kust van Benissa combineert deze prachtig gerenoveerde villa in mediterrane stijl een panoramisch uitzicht op zee met royale buitenruimtes en een zorgvuldig ingedeelde woonverdieping over twee niveaus. De villa staat op een royaal zuidgericht perceel van 1.086 m² en heeft een sterke verbinding met de omliggende omgeving. Verschillende terrassen en een privézwembad van 9 meter creëren een aantrekkelijke setting om volop van het buitenleven te genieten.

De villa werd oorspronkelijk gebouwd in 2004 en is sindsdien grondig gerenoveerd door de huidige eigenaren. Daarbij is gebruikgemaakt van hoogwaardige afwerkingen, terwijl het mediterrane karakter van de woning behouden is gebleven. De belangrijkste woonverdieping draait rond een ruime open leefruimte met grote glazen schuifdeuren die rechtstreekse toegang geven tot het zwembadterras. De ruimte wordt aangevuld met een luxueuze Italiaanse keuken met een centraal kookeiland en Gaggenau-apparatuur. De woning beschikt bovendien over een interne lift, overdekte parkeergelegenheid en verschillende berguimtes.

Woning met zeezicht in Benissa nabij Cala Baladrar

De woonruimte is verdeeld over twee verdiepingen en omvat in totaal drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. Op de bovenverdieping biedt een tweede woonkamer een extra leefruimte en profiteert deze optimaal van het indrukwekkende uitzicht over de Middellandse Zee en de kustlijn van Benissa. De ligging is bijzonder aantrekkelijk voor kopers die op zoek zijn naar vastgoed in Benissa dicht bij de



kust. Cala Baladrar en Cala Advocat liggen op korte rijafstand en bieden aantrekkelijke strandlocaties, evenals chiringuitos en restaurants met uitzicht over zee. Winkels, bars en restaurants bevinden zich eveneens op slechts enkele minuten rijden.

Eigenschappen van de Woning

Panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee en de kust van Benissa

Zuidgericht perceel van 1.086 m²

Privézwembad van 9 meter met aangrenzend zonneterras

Volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen

Luxe Italiaanse keuken met centraal kookeiland en Gaggenau-apparatuur

Interne lift die de twee verdiepingen met elkaar verbindt

Drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers

Meerdere terrassen om buiten te ontspannen en van het zeezicht te genieten

Overdekte parkeerplaats aan de weg

Bergruimtes en gemakkelijke toegang tot Cala Baladrar en Cala Advocat

Indeling van de Woning

De villa is ontworpen als een vrijstaande gezinswoning verdeeld over twee verdiepingen. De belangrijkste woonruimtes bevinden zich op de benedenverdieping, waar een ruime leefruimte via grote glazen schuifdeuren rechtstreeks aansluit op het zwembadterras. Op deze verdieping bevinden zich tevens de luxe ingerichte keuken, een tweepersoonsslaapkamer, een gastentoilet/badkamer, een aparte berging met wasfaciliteiten en de lift die toegang biedt tot de bovenverdieping.

De eerste verdieping komt uit in een tweede woonkamer met een weids uitzicht over de Middellandse Zee en de kust van Benissa. Twee extra tweepersoonsslaapkamers en een tweede badkamer completeren deze verdieping. Op straatniveau biedt een overdekte parkeerplaats een praktische parkeermogelijkheid buiten de openbare weg, terwijl de lift verbinding biedt met de hoofdentree van de woning. Daarnaast beschikt de villa over extra bergruimtes die praktische opslagmogelijkheden bieden voor huishoudelijke en vrijetijdsbenodigdheden.

Volledige Details van de Woning

Een van de meest kenmerkende aspecten van de villa is de verbinding tussen de belangrijkste leefruimte en de buitenruimtes. Grote glazen schuifdeuren openen het interieur rechtstreeks naar het zwembadterras, waardoor het zwembad en het omliggende zonneterras een natuurlijk verlengstuk van de woonkamer vormen.

De keuken is ontworpen als een centraal element van de leefruimte en beschikt over een groot centraal kookeiland en hoogwaardige Gaggenau-apparatuur. Op dezelfde verdieping bevindt zich bovendien een aparte berging met wasfaciliteiten, die praktische ruimte biedt voor huishoudelijke taken en opslag, direct naast de belangrijkste woonruimtes.

De bovenverdieping biedt een ander perspectief, met een tweede woonkamer die een rustigere leefruimte vormt en wordt omlijst door uitzicht op de Middellandse Zee en de kust van Benissa. De drie tweepersoonsslaapkamers zijn verdeeld over beide verdiepingen en worden aangevuld met twee badkamers.

Buiten wordt het privézwembad van 9 meter omgeven door een zonneterras, terwijl verschillende andere terrassen meerdere plaatsen bieden om te zitten en te ontspannen, met volop gelegenheid om te genieten van de zuidelijke oriëntatie en het uitzicht op zee. De overdekte parkeerplaats aan de weg wordt aangevuld met de lift en verschillende bergruimtes.

De woning werd oorspronkelijk gebouwd in 2004 en is later grondig gerenoveerd door de huidige eigenaren. De hoogwaardige afwerking die tijdens de renovatie is toegepast, draagt bij aan het



comfortabele en verzorgde karakter van de villa.

Mediterraan Wonen aan de Kust van Benissa

Voor kopers die op zoek zijn naar een woning te koop in Benissa, Costa Blanca, biedt deze locatie een combinatie van een rustige residentiële omgeving en gemakkelijke toegang tot de kust. De nabijgelegen baaien van Cala Baladrar en Cala Advocat bieden de mogelijkheid om optimaal van de Middellandse Zee te genieten, met chiringuitos en restaurants direct aan zee.

Ook de dagelijkse voorzieningen bevinden zich dichtbij, met winkels en een ruime keuze aan bars en restaurants op slechts enkele minuten rijden van de villa. In combinatie met de zuidelijke oriëntatie, het zeezicht, de terrassen en het privézwembad is deze woning geschikt voor zowel wie een permanente woning zoekt als voor wie op zoek is naar een mediterrane woning aan de kust van Benissa.

Wilt u meer informatie over deze villa te koop in Benissa of een privébezichtiging inplannen? Ons team staat voor u klaar om u tijdens iedere stap van het aankoopproces van een woning in Spanje te begeleiden.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	210 m ²
Lot Afmeting:	1086 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC04-81254
-----------	------------

