



Kvarner, Bakar, rijtjeshuis, 75 m², zeezicht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 201,646.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Bakar
Geplaatst:	15-09-2026
Omschrijving:	

Een direct te betrekken woning aan de kust staat te koop, verdeeld over een begane grond en twee verdiepingen, met een totale oppervlakte van circa 75 m². De woning ligt op ongeveer 50 meter van de zee en de bovenverdiepingen bieden uitzicht op zee.

De woning maakt deel uit van een rijtje en wordt gemeubileerd verkocht. De meerwaarde wordt gevormd door de buitenruimte, bestaande uit een terras met barbecue en een tuin van circa 50 m², die niet zijn inbegrepen in de vermelde oppervlakte van de woning.

Op de begane grond bevindt zich een in 2025 gerenoveerde badkamer met vloerverwarming en een extra kamer die momenteel als berging wordt gebruikt.

De eerste verdieping bestaat uit een slaapkamer met zeezicht en een hal. Op de tweede verdieping bevindt zich een kamer die momenteel als woonkamer wordt gebruikt, eveneens met zeezicht, en een keuken met eethoek. Deze verdieping heeft directe toegang tot het terras met barbecue en de tuin.

Airconditioning en elektrische verwarming worden gebruikt voor verwarming en koeling. Op de tweede verdieping is PVC-kozijnwerk aangebracht en de rolluiken in het hele huis zijn vervangen.

De ligging op circa 50 meter van de zee, het uitzicht vanaf de bovenverdiepingen en de buitenruimte maken de woning geschikt voor eigen gebruik, vakantie of toeristische verhuur.

De eigendomsdocumentatie is in orde.



Geachte klanten, de levering van onze diensten is geregeld in de Algemene Voorwaarden. De prijslijst voor makelaarsdiensten is beschikbaar via de volgende links:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49801

Domagoj Ivezić

Agent s licencom

Mob: +385 97 6910 507

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	75 m ²
Lot Afmeting:	50 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Aantal verdiepingen:	2
----------------------	---

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T27429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	680770
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

