



ISTRIË, LABIN - Huis met zwembad



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 530,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Labin
Geplaatst:	19-09-2026
Omschrijving:	ISTRIË, LABIN - Huis met zwembad

Aan de zuidoostkust van Istrië, waar groene heuvels de zee ontmoeten, waar natuur en erfgoed elkaar ontmoeten, liggen twee steden van vergelijkbare grootte maar met verschillende maar elkaar aanvullende karakters: Labin en Rabac. Het pittoreske stadje Labin ligt op een heuvel van 320 meter hoog, op slechts vier kilometer van de witte kiezelstranden in Rabac. Verweven met de rijke geschiedenis en mijnbouw die deze regio kenmerkten, is Labin, dat korte tijd tot onafhankelijke republiek werd uitgeroepen, vandaag de dag een fascinerende stad vol tegenstellingen; oud en nieuw, geschiedenis en heden, toerisme en kunst. Omringd door groen nabij het stadje Labin staat een woning met zwembad te koop. Het is gelegen in een rustige buurt met vakantiehuizen en gezinswoningen en biedt de perfecte balans tussen een landelijke omgeving en de nabijheid van de zee en stedelijke voorzieningen. Naast de microlocatie wordt het pand gekenmerkt door de kwaliteit van de constructie, wat langdurige tevredenheid en kwaliteit van de huisvesting garandeert. Het huis met een tijdloos ontwerp, gedeeltelijk bedekt met steen, gaat qua vorm en kleur op in het dorp en het landschap. Het is ontworpen als één wooneenheid die zich uitstrekt over twee smaakvol ingerichte verdiepingen. De benedenverdieping bestaat uit een ontspanningsruimte met open haard en een keuken (taverne), een ruimte met sauna, een berging, een bijkeuken en een toilet. De bovenverdieping bestaat uit een open conceptruimte die de keuken, eetkamer en woonkamer verenigt met toegang tot een overdekt terras, vier slaapkamers, twee badkamers en een hal. De omheinde tuin is rijk aan groen en mediterrane planten, en de perfecte harmonie wordt afgerond door het zwembad met ligweide. De uitstekende locatie en de ruimtelijke organisatie van het interieur en exterieur van dit pand bieden een mogelijkheid voor een comfortabel gezinsleven of een investeringsinvestering in een toeristisch verhuurbedrijf.



Beste klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht in overeenstemming met de Algemene Bedrijfsvoorwaarden: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 34344

Iva Zajc
Agent s licencom
Mob: +385 92 235 9472
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: iva@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	156.95 m ²
Lot Afmeting:	1300 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
Aantal verdiepingen:	2

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T18439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	546463
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

