



Istrië, Poreč : Bouwgrond met zeezicht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 430,478.2

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Poreč
Geplaatst:	19-09-2026
Omschrijving:	

In Poreč, op ongeveer 3 km van het stadscentrum en slechts circa 1.000 meter van de zee, bevindt zich deze aantrekkelijke bouwgrond met een totale oppervlakte van 539 m² op een gewilde kustlocatie. Het perceel heeft een regelmatige vorm en biedt uitzicht op zee, waardoor het een uitstekende mogelijkheid vormt voor de bouw van een privévilla of een halfvrijstaande woning.

De praktische vorm van het perceel maakt een efficiënte planning van woningbouw mogelijk, terwijl de ligging de nabijheid van de Adriatische kust combineert met gemakkelijke toegang tot de diensten en voorzieningen van Poreč. De woning ligt op ongeveer 1.000 meter van het strand en circa 3.000 meter van het centrum van de stad.

Met een totale grondoppervlakte van 539 m² biedt het perceel veel potentieel voor kopers die bouwgrond dicht bij zee zoeken voor privébewoning, de bouw van een vakantiewoning of een investering in vastgoed. De combinatie van uitzicht op zee, een regelmatige perceelvorm en een gunstige afstand tot de kust maakt dit tot een aantrekkelijke ontwikkelingsmogelijkheid in de omgeving van Poreč.

Poreč is een van de meest gewilde bestemmingen aan de westkust van Istrië en staat bekend om zijn historische oude stad, aantrekkelijke stranden, heldere Adriatische Zee en goed ontwikkelde toeristische infrastructuur. De stad biedt restaurants, winkels, culturele bezienswaardigheden, sportfaciliteiten en goede vervoersverbindingen, waardoor de bredere omgeving zeer aantrekkelijk is voor permanente bewoning, vakanties en investeringen in vastgoed. De gevestigde aantrekkingskracht van de kustlocatie en de nabijheid van talrijke stranden versterken bovendien de waarde van bouwgrond in en rond Poreč.



Uw tevredenheid is onze missie. Wij kijken uit naar een toekomstige samenwerking!

Bezichtigingen van het vastgoed worden georganiseerd na voorafgaande ondertekening van een bemiddelingsovereenkomst, in overeenstemming met de Wet op de vastgoedbemiddeling.

De makelaarscommissie bedraagt 3% + btw en is verschuldigd bij ondertekening van de voorlopige of definitieve koopovereenkomst.

<https://vastgoedistrie.nl>

Gebouwd op vertrouwen. Bepaald door resultaten.

ID CODE: ALG-4213

Alpha Luxe Group d.o.o.
Mob: 0913611922
Tel: +385 52 204 933
E-mail: info@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 539 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/RVY-T3924/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 317058



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

