



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 766,659.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Los Molinos
Geplaatst:	21-09-2026
Omschrijving:	

Gemoderniseerde mediterrane villa met weidse uitzichten in Los Molinos, Benitachell

Deze prachtig gemoderniseerde villa, gelegen in de rustige woonwijk Los Molinos in Benitachell, biedt de perfecte combinatie van comfort, privacy en mediterrane charme. De woning is in 2023 gerenoveerd en direct bewoonbaar. Ze biedt prachtige weidse uitzichten met een glimp van de zee en ligt in een rustige omgeving, op slechts een korte rit van alle lokale voorzieningen.

De villa staat op een ruim perceel van 918 m² met een bebouwde oppervlakte van 263 m² en is zorgvuldig ontworpen om zowel binnen als buiten optimaal te kunnen genieten. Het pand wordt omringd door volgroeide tuinen, terwijl verschillende terrassen uitnodigende plekken bieden om te ontspannen, gasten te ontvangen en het hele jaar door te genieten van het klimaat van de Costa Blanca.

Een paar treden leiden naar de hal, die een gastvrije eerste indruk maakt. De ruime, aparte keuken is volledig uitgerust en biedt voldoende opberg- en werkruimte, waardoor deze praktisch is voor het dagelijks leven. De lichte en luchtige woon- en eetkamer vormt het hart van de woning, met grote ramen die het prachtige, weidse uitzicht omlijsten en het interieur met natuurlijk licht laten baden. Van hieruit is er directe toegang tot een royale overdekte naya, die een naadloze overgang creëert tussen binnen- en buitenleven en de ideale omgeving biedt om in de open lucht te dineren. Een open haard voegt warmte en karakter toe, waardoor de ruimte ook tijdens de koelere maanden even aangenaam is.

De villa beschikt over drie comfortabele slaapkamers, allemaal voorzien van inbouwkasten,



plafondventilatoren en airconditioning. De hoofdslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer, terwijl een tweede ruime gezinsbadkamer ten dienste staat van de overige slaapkamers.

Het buitenleven is een van de grootste troeven van deze woning. Een trap vanaf het hoofdterras leidt naar het zwembadgedeelte, waar een tweede overdekte naya nog een schaduwrijke plek biedt om te dineren en te ontspannen, met uitzicht op de tuinen en het zwembad. Het onlangs vernieuwde zwembad van 9 x 5 meter wordt omringd door ruime terrassen met volop ruimte voor ligstoelen, zitjes en een barbecueplaats, terwijl een buitendouche extra gemak biedt om van lange zomerdagen te genieten.

Op het lagere niveau, bereikbaar via de oprit, bevindt zich een ruime garage samen met een grote multifunctionele ruimte die momenteel wordt gebruikt als fitnessruimte en opslagruimte. Deze veelzijdige ruimte kan gemakkelijk worden omgevormd tot gastenverblijf, een thuishkantoor of een extra recreatieluimte, wat toekomstige eigenaren uitstekende flexibiliteit biedt.

Andere voordelen zijn onder meer centrale verwarming op gas, airconditioning in het hele huis, een elektrische toegangspoort, een eigen parkeerplaats op de oprit en een grote openbare parkeerplaats op slechts 10 meter afstand voor bezoekers en gasten.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een investering aan de Costa Blanca, deze aantrekkelijke villa biedt een prachtige combinatie van modern comfort, royale buitenruimtes en een rustige mediterrane omgeving.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en zelf te ontdekken wat deze prachtige woning allemaal te bieden heeft.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	263 m ²
Lot Afmeting:	818 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-1986-AMB
-----------	------------

