



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,780,374.43

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Cumbre del Sol
Geplaatst:	23-09-2026
Omschrijving:	

Overzicht

Uitzonderlijke, hedendaagse luxevilla met onovertroffen 180° panoramisch zeezicht dat zich uitstrekt over de Middellandse Zee naar Ibiza en Formentera en langs de kustlijn richting Jávea en Calpe. Een doordacht ontworpen huis dat moderne architectuur combineert met verfijnde elegantie en maximaal wooncomfort.

Highlights

Adembenemend 180° zeezicht tot Ibiza en Formentera
Vier dubbele slaapkamers
High-end afwerking met topmerken zoals Gaggenau en Miele
Designer open keuken met koffiehoeke, full-height wijnkoelkast, BORA kookplaat en groot centraal eiland
Dubbelzijdige open haard zichtbaar vanuit woonkamer en master bedroom
Main living, nueva (overdekt terras) en zoutwaterzwembad op hetzelfde niveau voor naadloze binnen-buiten flow
Buitenterras (74,65m2) met lap pool, zomerkeuken en bar
Perceel met toegang via boven- en benedenweg
Op loopafstand van LAUDE internationale school

Interieur

Het hart van de villa is een royale open living, ontworpen om licht en uitzicht te maximaliseren. De hoogwaardige materialen en afwerkingen creëren een warme maar moderne sfeer: strakke lijnen, luxe keukentoestellen en subtiel geïntegreerde details. De keuken is zowel functioneel als uitnodigend, met een speciaal koffiehoeke, een grote wijnkoelkast op volledige hoogte en een BORA kookplaat bij het ruime kookeiland — ideaal om te entertainen terwijl u van het zeezicht geniet.



Een opvallende dubbelzijdige haard biedt zowel warmte als ambiance en vormt een luxueus verbindend element tussen de woonkamer en de master bedroom, wat bijdraagt aan een gezellige, verfijnde woonervaring.

Exterieur

De buitenruimte zet de kwaliteit van het interieur voort: in totaal 74,65m² aan overdekte en open terrassen, een elegante lap pool die het uitzicht omlijst en een zomerkeuken met bar voor al fresco dineren en ontvangsten. Schaduwrijke terrassen onder volwassen pijnbomen creëren rustige hoekjes om te ontspannen en bieden natuurlijke bescherming tegen de Mediterrane zon.

Indeling

De villa is praktisch en doordacht ingedeeld, met de belangrijkste woonruimtes op één niveau samen met de naya (overdekt terras) en het zoutwaterzwembad, wat dagelijks gebruik vergemakkelijkt. Er zijn vier dubbele slaapkamers, waarvan de master direct profiteert van de dubbele haard. Het perceel heeft straat-naar-straat toegang via zowel een boven- als een benedenweg, wat extra ruimte en functionaliteit toevoegt.

Omgeving

Gelegen in een van de meest gewilde delen van de Costa Blanca, combineert deze woning privacy met gemak: stranden, restaurants, golfmogelijkheden en lokale voorzieningen liggen binnen bereik. De nabijheid van de prestigieuze LAUDE internationale school maakt het een uitstekende keuze voor gezinnen die luxe wonen willen combineren met dagelijkse praktischeheid en de echte Mediterrane levensstijl.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	279 m ²
Lot Afmeting:	858 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC28-75272
-----------	------------

