



listing



Agent Info

Naam:	Las Colinas Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	http://lascolinasproperti.es.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 865,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Las Colinas
Geplaatst:	26-09-2026
Omschrijving:	

Dit uitzonderlijke appartement met drie slaapkamers op de begane grond is gelegen in de exclusieve Madroño-wijk van de Las Colinas Golf & Country Club en biedt een moderne mediterrane levensstijl in een bevoorrechte omgeving, omgeven door de natuur en met uitzicht op de golfbaan.

Een van de opvallendste kenmerken van het pand is de indrukwekkende buitenruimte. Het appartement beschikt over ruime terrassen en een prachtig aangelegde privétuin, die een heerlijk gevoel van privacy bieden en de perfecte omgeving creëren om buiten te ontspannen, te dineren en gasten te ontvangen. Een eigen jacuzzi in de tuin voegt nog een vleugje luxe toe, zodat u heerlijk kunt ontspannen terwijl u geniet van de rustige omgeving en het prachtige uitzicht over de golfbaan.

Binnen is het appartement ontworpen rond een licht en ruim open woonconcept, waarbij de woon- en eetruimtes naadloos aansluiten op de moderne, volledig uitgeruste keukens. Grote ramen en directe toegang tot de terrassen zorgen ervoor dat het interieur baadt in natuurlijk licht en creëren tegelijkertijd een vloeiende overgang tussen binnen- en buitenleven.

De woning beschikt over drie royale slaapkamers en twee moderne badkamers, aangevuld met inbouwkasten en hoogwaardige afwerkingen in het hele appartement. Vloerverwarming in de badkamers zorgt voor extra comfort, terwijl de volledig uitgeruste keukens zijn voorzien van een complete reeks inbouwapparatuur.



Voor extra gemak en comfort is het appartement uitgerust met een uitgebreid domoticsysteem voor slimme woningen, waarmee de verlichting, jaloezieën, rolluiken en de airconditioning centraal kunnen worden bediend.

De combinatie van de ligging op de begane grond, de uitgestrekte privétuin en de zorgvuldig ontworpen buitenruimtes geeft de woning een uitzonderlijke mate van privacy en rust, waardoor deze even geschikt is als permanente woning, luxe vakantiehuis of mediterraan toevluchtsoord.

Bewoners van de Madroño-gemeenschap profiteren bovendien van een uitstekend aanbod aan gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder twee buitenzwembaden, een spa- en fitnessruimte en een overdekt verwarmd zwembad, die het hele jaar door mogelijkheden bieden voor ontspanning, fitness en welzijn.

De woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en een speciale opbergkast, wat praktisch gemak toevoegt aan de uitgebreide lifestyle-voorzieningen.

Gelegen binnen de prestigieuze Las Colinas Golf & Country Club combineert het appartement eigentijdse architectuur, hoogwaardige afwerking en uitzonderlijk buitenleven met de rust van een van de meest gewilde resortomgevingen aan de Costa Blanca.

Met zijn eigen aangelegde tuin, jacuzzi, royale terrassen, prachtig uitzicht op de golfbaan en uitstekende privacy vormt dit uitmuntende appartement in Madroño een verfijnde combinatie van comfort, technologie en mediterraan resortleven.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	141 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
Energy Emissions:	A

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	200R
-----------	------

