



## listing



## Agent Info

|                   |                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Select Villas of Moraira                                        |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                 |
| Mistlampen:       | Spain                                                           |
| Experience since: | 2006                                                            |
| Service Type:     | Selling a Property,<br>Buying a Property                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other  |
| Telefoon:         | +34 (966) 490-861                                               |
| Languages:        | Dutch, English, French,<br>Russian, Spanish                     |
| Website:          | <a href="https://select-villas.es">https://select-villas.es</a> |

## Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 272,363.21 |

## Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Adres:                      | Calpe      |
| Geplaatst:                  | 24-09-2026 |
| Omschrijving:               |            |

Met twee slaapkamers, een eigen terras en een eigen afgesloten garage biedt dit bungalowappartement meer ruimte en functionaliteit, terwijl het de vakantiesfeer van deze populaire woonwijk in Calpe behoudt. Het complex beschikt over zeven zwembaden met waterglijbanen en ruime gemeenschappelijke ruimtes. Restaurants liggen op loopafstand en de stranden van Calpe zijn slechts een korte autorit verwijderd. Een ideale, onderhoudsarme vakantiewoning of investeringsobject voor verhuur.

ACCOMMODATIE : Entreehal, woonkamer met eethoek, keuken, twee tweepersoonsslaapkamers, badkamer

BUITEN: Ruim terras (14m2), gemeenschappelijke ruimtes, tuinen, 7 zwembaden en waterglijbanen, privégarage

## VOLLEDIGE DETAILS

Deze bungalow met twee slaapkamers , gelegen in een gevestigde woonwijk in Calpe , biedt een comfortabele uitvalsbasis voor een vakantie aan de Costa Blanca, met uitzicht op zee en de bergen. De accommodatie omvat een ruime open woon-eetkamer, een ingerichte keuken, twee tweepersoonsslaapkamers en een gezinsbadkamer, waardoor er voldoende ruimte is voor familie of gasten.

De open woon-eetkamer is licht en comfortabel ingericht, met een slaapbank voor extra slaapruiimte



indien nodig. De keuken grenst aan de woonkamer en is voorzien van een ontbijtbar, een koelkast met vriezer, een gaskookplaat en boven- en onderkasten voor handige opbergruimte. Beide slaapkamers zijn licht en hebben inbouwkasten, waarvan er één momenteel is ingericht met twee eenpersoonsbedden. De gezinsbadkamer heeft een douche boven een ligbad van normale afmetingen, een vrijstaande wastafel en ingebouwde planken.

Het ruime privéterras biedt een fijne plek om buiten te dineren en te ontspannen, met uitzicht op de Peñón de Ifach, de Middellandse Zee en de omliggende bergen. De woning is voorzien van airconditioning (warm en koud) voor gebruik het hele jaar door en wordt volledig gemeubileerd verkocht, zodat u er vanaf de eerste dag gebruik van kunt maken.

De gemeenschappelijke voorzieningen vormen een bijzonder kenmerk van het complex. De fraai aangelegde gemeenschappelijke tuinen leiden naar zeven zwembaden, waaronder zwembaden met waterglijbanen, waardoor een levendige vakantiesfeer ontstaat met tal van faciliteiten om optimaal te genieten van de warmere maanden.

Op loopafstand bevinden zich diverse restaurants, supermarkten en andere dagelijkse voorzieningen. De stranden en het centrum van Calpe liggen op korte rijafstand, waardoor de zandstranden, de jachthaven, de winkels, restaurants en de beroemde Peñón de Ifach gemakkelijk te bereiken zijn.

Een ander handig kenmerk is de privégarage, die bij de prijs is inbegrepen. Deze biedt veilige parkeergelegenheid en extra opbergruimte en is vooral handig voor wie de woning als vakantiehuis gebruikt of overweegt deze te verhuren als vakantiewoning.

Met twee slaapkamers, een ruim privéterras, uitzicht op zee en bergen, een eigen garage en uitgebreide gemeenschappelijke voorzieningen, biedt deze bungalow een praktische optie voor wie op zoek is naar een vakantiehuis in Calpe of een woning met potentieel voor vakantieverhuur.

Neem vandaag nog contact op met Select Villas of Moraira voor meer informatie en zet de eerste stap naar uw eigen vakantiehuis in Calpe.

## Algemeen

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Slaapkamers:                | 2                 |
| Badkamers:                  | 1                 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 53 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 67 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |        |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 03551C |
|-----------|--------|



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

