



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 226,984.46

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Villamartin
Geplaatst:	30-09-2026
Omschrijving:	

Deze quadwoning met 3 slaapkamers, 2 badkamers en zeezicht ligt in de gevestigde woonwijk Vista Azul in Villamartin, op een uitstekende verhoogde ligging aan het einde van een rustige doodlopende gemeenschappelijke straat zonder doorgaand verkeer.

De woning kijkt uit over een gemeentelijk park en biedt mooie open uitzichten en uitzicht op zee, terwijl alle dagelijkse voorzieningen zich op korte afstand bevinden. Een 24-uurs buurtwinkel ligt op ongeveer 2 minuten lopen, met op slechts een paar minuten verderop een ruime keuze aan bars en restaurants. Zowel Villamartin Plaza als het winkelcentrum La Fuente zijn te voet bereikbaar, en de gemeenschap beschikt tevens over een gemeenschappelijk zwembad.

Aan de voorzijde bevindt zich een zonnig betegeld terras met elektrische zonneschermen, evenals een privé-oprit. Binnen bestaat de begane grond uit een comfortabele woon-eetkamer met pelletkachel, een aparte keuken aan de achterzijde met twee bijkeuken-/wasruimtes, een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer met inloopdouche.

Vanuit een van de bijkeukenruimtes is er toegang tot een extra multifunctionele kamer, ideaal als thuishkantoor, hobbyruimte of extra bergingruimte.

Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers en een tweede badkamer met



inloopdouche. Vanaf de overloop is er toegang tot een privé balkon, met een buitentrap die leidt naar het privé dakterras, waar de verhoogde ligging optimaal tot zijn recht komt met uitstekende open uitzichten en uitzicht op zee.

De woning beschikt tevens over airconditioning in alle drie de slaapkamers, een pelletkachel en elektrische zonneschermen, waardoor deze uitstekend geschikt is voor comfortabel gebruik gedurende het hele jaar.

Vista Azul heeft een bijzonder gunstige ligging binnen Villamartin, met een ruim aanbod aan winkels, supermarkten, bars en restaurants in de directe omgeving. Verschillende gerenommeerde golfbanen, waaronder Villamartin Golf, Campoamor en Las Ramblas, liggen op slechts een korte autorit afstand, terwijl ook de stranden van Orihuela Costa en winkelcentrum Zenia Boulevard binnen enkele minuten met de auto bereikbaar zijn.

Met zijn rustige ligging, gemeenschappelijk zwembad, zeezicht, privé dakterras en uitstekende bereikbaarheid van lokale voorzieningen is dit een zeer aantrekkelijk gelegen woning in een gevestigde woonwijk van Villamartin.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	85 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VC-52256
-----------	----------

