



listing



Agent Info

Naam:	Smart Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://smartpropertiesinSpain.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 958,288.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Marquesa Golf
Geplaatst:	30-09-2026
Omschrijving:	

Waar de golfbaan onderdeel wordt van uw dagelijkse uitzicht.

Deze uitzonderlijke luxe villa in Ciudad Quesada ligt op een bevoorrechte locatie aan de eerste lijn van de golfbaan La Marquesa. Moderne architectuur, royale buitenruimtes en prachtige uitzichten over de golfbaan komen hier samen in een bijzonder woonconcept aan de Costa Blanca.

Vanaf het moment dat u binnenkomt, ervaart u de bijzondere sfeer van deze villa: privacy, elegante architectonische lijnen, veel natuurlijk licht en een vloeiende verbinding tussen binnen- en buitenleven creëren een stijlvolle en tegelijkertijd ontspannen woonomgeving.

Wonen met uitzicht op de golfbaan

Een van de grootste troeven van deze villa is de ligging direct aan de golfbaan. Het vrije uitzicht over de prachtig onderhouden fairways en het omliggende landschap zorgt voor een uitzonderlijk gevoel van ruimte.

Of u nu geniet van het ontbijt op het terras, ontspant bij het zwembad in de middag of 's avonds een glas wijn drinkt: de golfbaan wordt een natuurlijk onderdeel van het dagelijks leven.

De ruime terrassen nodigen uit om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat en vormen een echte tweede leefruimte.

Privézwembad & wellness

Een absolute blikvanger is het privézwembad van ongeveer 10 meter lang, dat harmonieus is geïntegreerd



in het ruime terras- en zwembadgedeelte.

Het zwembad beschikt over een geïntegreerde relaxbank met jacuzzi-functie, waardoor een eigen wellnessruimte ontstaat. Hier kunt u heerlijk ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht over de golfbaan.

De royale terrassen rondom het zwembad bieden volop ruimte voor ligbedden, loungemeubilair en gezellige momenten met familie en vrienden.

Modern mediterraan wonen

De villa is ontworpen om modern wooncomfort te combineren met de ontspannen charme van de mediterrane levensstijl.

Grote raampartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en creëren een naadloze overgang tussen de binnenruimtes en de terrassen. De open en royale indeling geeft de woning een heerlijk gevoel van ruimte en licht.

De woon-, eet- en keukenruimte vormt het sociale hart van de villa – een plek om samen te koken, te eten en van het leven te genieten.

De moderne keuken sluit elegant aan op het interieur en combineert functionaliteit met eigentijds design.

Privévertrekken

De slaapkamers bieden rust en privacy en vormen comfortabele persoonlijke ruimtes voor bewoners en gasten.

De royale master suite biedt een bijzonder aangename privéplek, met uitzicht op de mediterrane omgeving.

De stijlvolle badkamers versterken het gevoel van luxe en bieden een rustige, comfortabele omgeving.

Mediterraan buitenleven

De villa is ontworpen om buitenleven een belangrijk onderdeel van het dagelijks wonen te maken.

De royale terrassen, het privézwembad en de aangelegde tuin vormen samen een stijlvolle buitenruimte die zowel geschikt is voor ontspanning als voor gezellige momenten met familie en vrienden.

Het privé en omheinde perceel zorgt voor een aangenaam gevoel van privacy, terwijl de ligging aan de eerste golfbaanlijn tegelijkertijd een uitzonderlijk gevoel van openheid biedt.

Een thuis voor bijzondere momenten

Deze villa is meer dan alleen een vakantiewoning. Het is een levensstijl waarin golf, zon, privacy en mediterrane vrijheid centraal staan.

De dag beginnen met uitzicht over de groene fairways, ontspannen aan het privézwembad en de avond afsluiten met een diner op het terras terwijl de zon langzaam boven het landschap ondergaat.

Een uitzonderlijke woning voor wie op zoek is naar iets bijzonders – een plek waar de golfbaan niet alleen een bestemming is, maar letterlijk onderdeel wordt van het dagelijks leven.

Hoogtepunten

Exclusieve ligging aan de eerste golfbaanlijn
Prachtig uitzicht over golfbaan La Marquesa
Moderne luxe villa met mediterrane uitstraling
Royale terrassen en privé-buitenruimtes
Privézwembad van circa 4 x 10 m
Geïntegreerde relaxbank met jacuzzi-functie
Veel privacy op het eigen perceel
Lichte en ruime leefruimtes
Moderne open keuken
Hoogwaardige badkamers
Privéparkeerplaats
Perfecte combinatie van golf, zon, rust en mediterrane levensstijl

Een uitzonderlijk thuis aan de Costa Blanca – voor wie meer zoekt dan alleen een woning, maar een bijzondere plek om te leven.

Nieuw:

Ja

Algemeen



Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	303 m ²
Lot Afmeting:	424 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	966790787
IMLIX ID:	SP4911

