



listing



Agent Info

Naam:	New Spanish Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Website:	https://newspanishproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,660,036.54

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Las Colinas Golf
Geplaatst:	05-10-2026
Omschrijving:	

Nieuwbouwwilla's in Las Colinas Golf and Country ClubExclusieve villa's in een van de meest prestigieuze golfresorts van SpanjeOntdek een uitzonderlijke collectie nieuwbouwwilla's gelegen binnen de bekroonde Las Colinas Golf and Country Club, een van de meest exclusieve wooncomplexen aan de zuidelijke Costa Blanca. Omgeven door meer dan 330 hectare beschermd mediterraan bosgebied biedt deze prestigieuze, omheinde gemeenschap privacy, veiligheid en een uitzonderlijke levensstijl in harmonie met de natuur.Het project ligt in de gemeente Orihuela, op ongeveer 10 km van de prachtige stranden van Orihuela Costa, en biedt tegelijkertijd een rustige omgeving, omringd door bos, glooiende heuvels en aangelegde groene ruimtes. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een eersteklas investering, deze villa's bieden een uitzonderlijke kans op een van de meest gewilde locaties van Spanje.Eigentijds ontwerp met ruime binnen- en buitenruimtesElke villa is zorgvuldig ontworpen met een begane grond, een eerste verdieping en een kelder, waarbij elegante architectuur wordt gecombineerd met praktische leefruimtes. Gelegen op royale percelen van meer dan 600 m² bieden alle woningen privacy, comfort en een naadloze overgang tussen binnen en buiten.De woningen beschikken over drie ruime slaapkamers, 3-4 volledig ingerichte badkamers — waaronder een luxe en-suite badkamer in de hoofdslaapkamer — en een extra gastentoilet. De lichte, open woon- en eetruimte loopt naadloos over in de volledig ingerichte designkeuken, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor het dagelijks leven en het ontvangen van gasten.Grote glazen schuifdeuren geven direct toegang tot ruime terrassen waar bewoners het



hele jaar door kunnen genieten van het mediterrane klimaat. Buiten beschikt elke villa over een privézwembad, een aangelegde tuin, een barbecue en een buitenkeuken, wat de perfecte omgeving creëert om te ontspannen met familie en vrienden. De kelder biedt extra ruimte voor een wasruimte en opslag, terwijl het perceel een eigen parkeerplaats voor twee auto's omvat. Hoogwaardige specificaties en energiezuinige voorzieningen. Deze villa's zijn gebouwd volgens de hoogste normen, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen en geavanceerde technologie, en zijn ontworpen om uitzonderlijk comfort en een hoge energie-efficiëntie te bieden. Volledig geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen. Volledig ingerichte designkeuken met apparatuur van topkwaliteit. Domoticasysteem voor extra gemak en efficiëntie. Elektrische jaloezieën in alle slaapkamers. Elektrische vloerverwarming in de badkamers. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om elegante woningen te creëren die luxe, duurzaamheid en functionaliteit combineren. Geniet van een exclusieve levensstijl bij Las Colinas Golf and Country Club. Las Colinas Golf and Country Club wordt internationaal erkend als een van de beste golfbestemmingen van Europa. De bekroonde 18-holes kampioenschapsgolfbaan behoort stevast tot de beste van Spanje en ligt tegen de achtergrond van spectaculaire mediterrane landschappen. Bewoners hebben toegang tot een uitzonderlijk aanbod aan exclusieve faciliteiten, waaronder tennis- en padelbanen, een ultramoderne fitnessruimte, wellness- en massagediensten, gastronomische restaurants, elegante cafés en een handige minimarkt waar dagelijks versgebakken brood verkrijgbaar is. (574)

Nieuw:

Ja

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	332 m ²
Lot Afmeting:	1254 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	NEWSPS-91467
-----------	--------------

