



Gerenoveerd familiehuis te koop in Máriakeménd, met aangelegde tuin en diverse bijgebouwen



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 94,800

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Hungary
Staat/Regio/Pronvincie:	Baranya
Plaats:	Mariakemend
Postcode:	7663
Geplaatst:	03-10-2026
Omschrijving:	

Wij bieden te koop aan een eengezinswoning met een bruto vloeroppervlakte van 80,5 m², gemengd metselwerk - baksteen en leem, die in 2020 een volledige renovatie heeft ondergaan.

Tijdens de renovatie zijn het gehele water- en elektriciteitsnet, de bekleding en pleisterwerk en de ramen vernieuwd. Er is een nieuw verlaagd plafond gemaakt, de zoldervloer is geïsoleerd en ook de cv-installatie en gasboiler zijn gemoderniseerd.

De indeling van de woning bestaat uit een woonkamer met Amerikaanse keuken en een aparte slaapkamer. De centrale verwarming wordt verzorgd door een gasboiler.

Het dak is in goede staat en hoefde dus tijdens de werken van 2020 niet gerenoveerd te worden. Het huis is structureel stabiel en scheurvrij.

Een bijkomend voordeel van het pand is de prachtig aangelegde, groene tuin, die een aangename omgeving biedt voor het dagelijks leven en buitenrecreatie.

Op het erf bevindt zich een 25 m², apart huisje, evenals verschillende servers van ongeveer 10-20 m². gebouw. Ze kunnen op vele manieren worden gebruikt: als opslagruimte, werkplaats, hobbyruimte of, afhankelijk van de kenmerken en de benodigde vergunningen, zelfs voor zakelijke doeleinden.

Het gerenoveerde woongebouw en de bijgebouwen die meerdere functies bieden, kunnen het pand een



goede keuze maken voor wie niet alleen een woning, maar ook extra opslagruimte, werkplaats of werkruimte zoekt.

Het pand kan ook worden gekocht via CSOK.

Conditie: Reformed

Algemeen

Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 80 m²
Lot Afmeting: 649 m²

Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/HVFR-T70/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196052

