



listing



Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	https://spainpropertyshop.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 481,024.47

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	07-10-2026
Omschrijving:	

Welkom in uw privé-oase aan de Costa Blanca. Deze prachtige, traditionele mediterrane villa ligt aan de rand van Almoradí, Alicante. Hier geniet u van de rust van het platteland, gecombineerd met een snelle verbinding naar alle voorzieningen. De gerenoveerde woning beschikt over een doordachte indeling van 2 woningen met aparte ingangen, wat het een uitstekende investeringsmogelijkheid maakt. De hoofdwooning bestaat uit 2 ruime slaapkamers met en-suite badkamers, een gezellige woon-/eetkamer en een grote, complete keuken. Het gastenverblijf is voorzien van 3 slaapkamers, 2 badkamers, een comfortabele woonkamer en een functionele keuken. Extra Slaapplek: Onder de overkapping staat een caravan klaar voor 2 extra gasten, wat het totale aantal slaapplekken op 12 brengt. Buitenleven & Tuin De buitenruimte is ontworpen om optimaal van het Spaanse klimaat te genieten. De patio aan de voorzijde heeft een overdekt terras van 34 m² met plafondventilatoren—ideaal voor de warme zomermaanden. De volgroeide mediterrane tuin is omringd door lokale planten en bomen, en beschikt over 2 barbecuezones en een prachtige 100 jaar oude traditionele houtoven (volgens de huidige eigenaren bakt u hier de beste paella!). Verderop op het volledig omheinde perceel van 3.500 m² ligt een zwembad van 10x6 meter, compleet met een houten vlinder (deck) om heerlijk te zonnebaden. Locatie & Bereikbaarheid Slechts 3 minuten rijden naar het centrum van Almoradí (supermarkten, restaurants en winkels). 20 minuten van de dichtstbijzijnde zandstranden van de Costa Blanca. 30 minuten naar de luchthaven van Alicante dankzij de snelle en gemakkelijke toegang tot de snelweg. Technische Details: De woning wordt volledig



gemeubileerd verkocht en is direct instapklaar. Het eigendom is volledig legaal, geregistreerd en vrij van stedelijke overtredingen. Voorzien van leidingwater + een eigen waterbron met agrarisch water (put). Elektriciteit van het net gecombineerd met zonnepanelen. De waterafvoer verloopt via een traditionele zinkput. Zwembadpomp slechts 3 jaar oud Mis deze unieke kans niet. Plan vandaag nog uw bezichtiging voordat het te laat is!

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	192 m ²
Lot Afmeting:	3500 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	AG19MLSC8562257
-----------	-----------------

