



listing

Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	https://spainpropertyshop.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 575,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	07-10-2026
Omschrijving:	

Een vastgoedobject te koop op een toplocatie aan de Calle Caballero de Rodas 118, midden in het centrum van Torrevieja en op slechts 250 meter van de zee. Een uitzonderlijke kans voor projectontwikkelaars en investeerders die een nieuw woongebouw willen realiseren in een van de meest gewilde wijken van de stad. Het pand beschikt over een goedgekeurd sloopproject en de bijbehorende sloopvergunning. Alle gemeentelijke heffingen voor de sloop zijn al betaald. Daarnaast is het basisproject voor de bouw van een nieuw woongebouw ingediend bij het gemeentehuis van Torrevieja en is de bijbehorende bouwvergunning voor nieuwbouw al verleend. Belangrijkste voordelen: - Centrale toplocatie, op slechts 250 meter van de zee. - Gevestigde woonwijk met alle voorzieningen, winkels, restaurants en andere gelegenheden op loopafstand. - Uitstekende verbindingen met de belangrijkste winkel- en recreatiegebieden van Torrevieja. - Goedgekeurd sloopproject en verleende sloopvergunning. - Alle sloopkosten zijn al betaald. - Het basisproject voor het nieuwe gebouw is ingediend bij de gemeente en de bouwvergunning is verleend. - Mogelijkheid om het vastgoedontwikkelingsproject te starten overeenkomstig de voorwaarden van de verleende vergunningen. De uitstekende locatie, de nabijheid van de zee en de reeds doorlopen stedenbouwkundige procedures maken dit pand tot een interessante kans voor de ontwikkeling van een nieuw woongebouw in het centrum van Torrevieja.



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Algemeen

Lot Afmeting: 325 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC1027399

