



Nascente & Poente Living



Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	http://www.aliashouse.pt

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Portugal

Staat/Regio/Pronvincie: Leiria

Plaats: Atouguia da Baleia

Geplaatst: 01-10-2026

Omschrijving:

Situado numa das zonas mais encantadoras do concelho de Peniche, o Nascente & Poente Living é um empreendimento residencial que alia a qualidade de construção ao charme natural da costa portuguesa. A apenas a 200 metros da Praia da Consolação, este projeto oferece uma experiência de vida tranquila, confortável e com o oceano como vizinho. A localização é um dos grandes destaques, aliando a qualidade de vida tudo o que precisa a poucos passos às principais vias de acesso, estando a apenas 1h de Lisboa. O edifício é composto por 24 apartamentos de tipologias T2, T2 Duplex, T3 e T3 duplex, distribuídos por 4 pisos, sala e cozinha totalmente equipada em open-space, quartos com roupeiros embutidos, casa de banho privativa, varanda, estacionamento e arrecadações no piso -1, proporcionando todas as comodidades para quem valoriza organização, funcionalidade e bem-estar.

A climatização é assegurada por bomba de calor e pré-instalação de ar condicionado, garantindo



eficiência e bem-estar em todas as estações.

Com uma arquitetura moderna e acabamentos de alta qualidade, este empreendimento foi pensado para quem procura viver com elegância e proximidade à natureza. Aqui, cada detalhe conta: desde os interiores sofisticados à luz natural que invade os espaços, tudo convida ao relaxamento e à harmonia.

A Praia da Consolação, a poucos passos do empreendimento, é uma verdadeira joia da costa oeste: areais amplos, águas cristalinas e uma atmosfera familiar e serena. Ideal para banhos de sol, caminhadas junto ao mar ou momentos de contemplação com vista para as Berlengas, é também um dos locais favoritos de surfistas e amantes de desportos náuticos. A célebre Praia dos Supertubos, conhecida pelas suas ondas perfeitas, encontra-se a escassos minutos a pé.

Para além da beleza natural, a envolvente oferece tudo o que é essencial: restaurantes típicos, cafés acolhedores e gastronomia local rica em sabores do mar.

Prazo previsto de entrega: 1º semestre de 2028

Nota: As imagens reais correspondem ao prédio modelo.

Categoria Energética: A+

#ref:AH26EM1-FC

Nieuw:

Gebouwd: 2028

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 1849.37 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH26EM1-FC

