



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 209,995

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	01-10-2026
Omschrijving:	

Quad Villa te koop in Alicante, met toegang tot het gemeenschappelijk zwembad

Deze goed onderhouden quad-woning van het model "Julia" is ideaal gelegen in de populaire urbanisatie La Marina, San Fulgencio, op slechts 5 minuten lopen van een ruime keuze aan lokale voorzieningen, winkels, bars en restaurants in het nabijgelegen winkelgebied "Consum Square". ➡ De woning maakt deel uit van een besloten gemeenschap die toegang biedt tot een gemeenschappelijk zwembad en goed onderhouden tuinen.

De woning, ➡ gelegen op een groot hoekperceel, profiteert van een ruime tuin met een elektrische toegangspoort, carport, overdekt zitgedeelte, barbecueplek en berghok. Aan de voorzijde van de woning bevindt zich een beglaasde veranda die een extra ruimte biedt om te ontspannen of te dineren.

Binnen beschikken de woonkamer en de aangrenzende eetkamer over airconditioning en plafondventilatoren. Er zijn twee slaapkamers, beide voorzien van plafondventilatoren, samen met een gezinsbadkamer met bad/douche, toilet en badmeubel.

De inbouwkeuken is uitgerust met een kookplaat, oven en afzuigkap, met een deur die toegang geeft tot een bijkeuken. Vanuit hier leidt een trap naar het dak, waar een serre toegang geeft tot het daksolarium met een groot zonnesherm, wat een handige extra ruimte creëert om te genieten van de zon en het uitzicht buiten.

Extra kenmerken zijn onder meer ➡ pre-installatie voor centrale verwarming op gas en een



alarmsysteem, wat de woning nog meer potentieel geeft voor gebruik gedurende het hele jaar. Met zijn buitenruimte, parkeergelegenheid op eigen terrein en gunstige ligging op loopafstand van voorzieningen, vormt deze quad-villa een praktische permanente woning, vakantiewoning of verhuurinvestering in La Marina.

✓ Inbegrepen extra's: Gemeenschappelijk zwembad – Airconditioning – Gedeeltelijk gemeubileerd – Veiligheidsroosters en nog veel, veel meer!

Huizen te koop in Alicante

Waarom ons bureau kiezen? Hier zijn slechts enkele redenen om voor ons te kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina.

- Bekroond bureau
- Al 25 jaar gevestigd
- Specialisten in La Marina
- In-house juristen en geregistreerde juridische specialisten
- Meertalige professionals
- Geregistreerde en gelicentieerde makelaars
- Vriendelijk en behulpzaam personeel

Een woning bezitten in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten. La Marina is self-catering, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen de urbanisatie zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, er zijn ook altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	64 m ²
Lot Afmeting:	129 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6235
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

