



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 650,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Daya Vieja - Country
Geplaatst:	09-10-2026
Omschrijving:	

Deze vrijstaande villa in landelijke stijl, gelegen op het zuiden in Daya Vieja, bevindt zich in een rustige omgeving met uitzicht op het prachtige open platteland en de bergen, terwijl het traditionele Spaanse dorpscentrum op slechts 10 minuten lopen ligt. De naburige plaatsen Benijófar en Rojas – met een breed scala aan voorzieningen – en de golfbaan La Marquesa zijn allemaal binnen ongeveer 5 minuten rijden te bereiken. Deze indrukwekkende landelijke woning biedt een heerlijk gevoel van ruimte en privacy, en ligt toch dicht bij alles wat de zuidelijke Costa Blanca te bieden heeft. De woning beschikt over een royaal woonoppervlak van 220 m², praktisch verdeeld over één verdieping. De entree verloopt via een terras dat is afgesloten met glazen schuifwanden, waardoor er een extra ruimte ontstaat die het hele jaar door te gebruiken is. Binnen vindt u een ruime woonkamer met open indeling en een open haard met houtkachel, wat zorgt voor een gezellig middelpunt tijdens de koelere maanden. Een brede boogdoorgang leidt naar de eethoek, die via dubbele glazen deuren directe toegang biedt tot buiten. Via een combinatie van rechte en ronde bogen bereikt u de moderne, volledig uitgeruste keuken; deze is voorzien van een ontbijteiland en heeft eveneens dubbele glazen deuren naar de tuin. Een aparte bijkeuken zorgt voor extra gemak. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, alle voorzien van inbouwkasten, waarbij de hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer en suite. Een tweede badkamer met douche bedient de overige slaapkamers. Tot de extra voorzieningen behoren



airconditioning, elektrische radiatoren en plafondventilatoren, waardoor de woning uitermate geschikt is voor permanente bewoning. Een buitentrap leidt naar het privésolarium. De villa staat op een indrukwekkend privéterrein van 4.197 m²; de tuin is aangelegd met een combinatie van grind- en betegelde gedeeltes, aangevuld met volwassen bomen en struiken. De prachtige buitenruimte is bij uitstek geschikt om te genieten van de mediterrane levensstijl, met onder meer een goed uitgeruste buitenkeuken en barbecueplek, evenals een overdekt eetgedeelte met uitschuifbaar zonneschermb – ideaal voor het ontvangen van familie en vrienden. Het privézwembad van 8 bij 4 meter wordt omringd door kunstgras en vormt een aantrekkelijke plek om te ontspannen en te zonnebaden. Er is ook een praktische buitendouche, twee handige bergruimtes en een jeu-de-boulesbaan. Elektrische toegangspoorten bieden toegang tot het uitgestrekte terrein, dat beschikt over voldoende parkeergelegenheid, een carport en een privégarage. Een fantastische, ruime landelijke villa met een riant indeling gelijkvloers, uitstekende faciliteiten om buiten te genieten, een privézwembad en een groot perceel; dit alles in een prachtige landelijke omgeving, maar toch op loopafstand van het dorp Daya Vieja en op korte rijafstand van de voorzieningen aan de zuidelijke Costa Blanca.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	220 m ²
Lot Afmeting:	4197 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5985
-----------	----------

