



listing



Agent Info

Naam:	Casas Espania
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2002
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Website:	https://casasespania.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 402,857.86

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Rojales
Geplaatst:	07-10-2026
Omschrijving:	

Ruime villa met 4 slaapkamers, aparte woonruimte, dakterrassen en jacuzzi in La Marquesa, Ciudad Quesada

Wij zijn verheugd deze ruime en veelzijdige villa met 4 slaapkamers te koop aan te bieden. De woning beschikt over een aparte woonruimte, een groot privé dakterrassen met jacuzzi, panoramisch uitzicht en privéparkeergelegenheid op eigen terrein. De villa ligt op een uitstekende locatie in de gewilde wijk La Marquesa, Ciudad Quesada.

De villa is verhoogd gelegen binnen een privé en afgesloten wooncomplex, op slechts enkele stappen van het gemeenschappelijke zwembad en de aangrenzende zonneterrassen.

Bij binnenkomst beschikt de woning over een overdekte veranda die met glazen gordijnen is afgesloten. Hierdoor is een extra eet- en leefruimte ontstaan, ideaal om tijdens de lange zomeravonden buiten te genieten. Vanuit hier komt u in de ruime open woon- en eetkamer, die aansluit op een moderne Amerikaanse keuken. De keuken is voorzien van hoogwaardige voorzieningen en apparatuur, een ontbijtbar en veel kastruimte. Vanuit de keuken is er tevens gemakkelijk toegang tot een aparte bijkeuken en voorraadkast.

Op deze verdieping bevindt zich tevens een ruime tweepersoonsslaapkamer en een moderne badkamer met douche.

Via de achterzijde van de voorraadkast leidt een trap naar het indrukwekkende overdekte dakterrassen. Deze



fantastische buitenruimte beschikt over een ingebouwde zomerkeuken, eet- en zithoeken en een jacuzzi. De zonwering kan worden geopend of gesloten voor volledige privacy, of volledig worden geopend zodat u kunt genieten van het adembenemende panoramische uitzicht over de omgeving.

De villa beschikt bovendien over een interne trap naar de zelfstandige woonruimte op de benedenverdieping. Dit maakt de woning bijzonder geschikt voor gasten of voor gezinnen met familieleden die extra zelfstandige woonruimte nodig hebben.

De benedenverdieping bestaat uit een grote woon- en eetruimte met kitchenette, een badkamer met een grote inloopdouche en nog drie afzonderlijke kamers. Deze worden momenteel als slaapkamers gebruikt, maar kunnen eenvoudig worden aangepast aan de wensen van de nieuwe eigenaar, bijvoorbeeld als extra slaapkamers, kantoor, studeerkamer, hobbyruimte of andere leefruimte.

Buiten beschikt de woning over diverse bergruimtes, aangelegde delen en privéparkeergelegenheid.

Daarnaast zijn er zonneschermen en luifels voor extra schaduw tijdens de warme zomermaanden.

Op het dak zijn zonnepanelen geïnstalleerd die helpen bij het opwekken van elektriciteit en het aanzienlijk verlagen van de energiekosten.

De villa ligt gunstig ten opzichte van een ruime keuze aan winkels, bars, restaurants, supermarkten en andere voorzieningen. De prachtige zandstranden van de Costa Blanca, Costa Cálida en de Mar Menor zijn gemakkelijk met de auto bereikbaar. Ook de belangrijkste verbindingswegen zijn vanaf de woning eenvoudig bereikbaar.

De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 45 minuten rijden en de internationale luchthaven van de regio Murcia in Corvera op ongeveer 60 minuten. Golf liefhebbers hebben volop keuze, met talrijke prestigieuze golfbanen op korte rijafstand.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een ruime vakantiewoning of een villa die comfortabel plaats biedt aan familie en gasten, deze woning biedt een uitstekende combinatie van flexibiliteit, ruimte en buitenleven.

De villa wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is zeer aantrekkelijk geprijsd voor een snelle verkoop. Een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen om de ruimte, veelzijdigheid en het panoramische uitzicht van deze woning volledig te kunnen waarderen.

Bij Casas Espania bieden wij een uitgebreide selectie woningen te koop aan in de provincies Alicante en Murcia, waaronder aan de Costa Blanca, Costa Cálida en in het binnenland. Ons aanbod omvat woningen nabij het strand, golfwoningen, nieuwbouw, villa's, appartementen en nog veel meer.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 4166ST



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

