



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 569,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	13-10-2026
Omschrijving:	

Luxe villa te koop in La Marina met zwembad

Ontdek deze spectaculaire vrijstaande villa met een eigentijds ontwerp in La Marina, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca Zuid. Gebouwd in 2020 en volledig gelijkvloers ingedeeld, biedt deze stijlvolle woning de perfecte combinatie van moderne luxe, uitzonderlijke energie-efficiëntie en een ontspannen mediterrane levensstijl. Gelegen op een royaal perceel van 500 vierkante meter, geniet het pand van een adembenemend, vrij uitzicht op de omliggende stad en de bergen, wat zorgt voor een rustige omgeving met het hele jaar door zon.

Licht open interieur en kenmerken

Het hart van de villa is het ruime open woon- en eetgedeelte met een moderne keuken, ontworpen om natuurlijk licht te maximaliseren en een vloeiende verbinding met buiten te behouden. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en twee volledige badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer.

Ontworpen voor maximaal comfort in alle seizoenen, is de villa voorzien van vloerverwarming in de woonkamer, keuken en badkamers, naast individuele airconditioningunits in elke kamer. Hoge energie-efficiëntie wordt gewaarborgd door een speciale constructie met ecologische schuimblokken en dubbele beglazing in de gehele woning. Aanvullende voorzieningen zijn onder meer een geïntegreerd alarmsysteem, een elektronische toegangspoort en horren voor alle slaapkamerramen en de schuifdeur



van het hoofdterras.

Buitenleven en toplocatie

Het buitenleven centreert zich rond een prachtig privézwembad, omringende terrassen en een overdekt eetgedeelte dat rechtstreeks toegankelijk is vanuit de keuken. Een glazen windscherm op het terras maakt comfortabel buitengewoon dineren en ontspannen gedurende het hele jaar mogelijk.

De locatie biedt een rustige woonomgeving omgeven door eigentijdse woningen, terwijl u zich dicht bij alle essentiële voorzieningen bevindt, zoals supermarkten, restaurants en recreatiefaciliteiten. Het strand van La Marina en de beroemde gouden zandduinen liggen op slechts 3 kilometer afstand, terwijl de luchthaven Alicante-Elche Miguel Hernández zich op 25 kilometer van de woning bevindt voor snelle reisverbindingen. Deze volledig instapklare gelijkvloerse villa is ideaal als permanente bewoning, vakantiehuis of vastgoedinvestering.

Uw Luxe Makelaar aan de Costa Blanca

Als uw vertrouwde luxe makelaar aan de Costa Blanca zijn wij gespecialiseerd in het presenteren van premium villa's, exclusieve landgoederen en hoogwaardige woningen in de meest gewilde gebieden van de regio. Met uitgebreide lokale expertise en een persoonlijke aanpak begeleiden wij u bij elke stap van uw zoektocht—of u nu investeert, verhuist of op zoek bent naar een vakantiewoning. Ontdek uitzonderlijke woningen met panoramisch uitzicht, moderne ontwerpen en een onovertroffen ligging nabij stranden, golfbanen en essentiële voorzieningen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen of om persoonlijke aanbevelingen te ontvangen voor uw droomhuis aan de Costa Blanca.

Geniet van de Beste Stranden van de Costa Blanca en het Hele Jaar door Zon

Ontdek de ongeëvenaarde schoonheid van de bekroonde stranden van de Costa Blanca, allemaal binnen handbereik van deze luxe villa in La Marina. De nabijgelegen stranden van het dorp La Marina en Guardamar del Segura bieden goudkleurige zandstranden, kristalhelder water en rustige duinen—perfect om te zonnebaden, watersporten te beoefenen of ontspannen dagen met het gezin door te brengen. De regio geniet van een warm mediterraan klimaat met meer dan 320 zonnige dagen per jaar, ideaal voor een leven in de buitenlucht, dineren in de open lucht en het optimaal benutten van de privéruimtes van uw villa. Hier wonen betekent wakker worden met blauwe luchten, milde winters en lange zomeravonden—de perfecte omgeving voor een gezonde, ontspannen levensstijl aan de kust.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	126 m ²
Lot Afmeting:	500 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

6242

