



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 387,246.48

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	14-10-2026
Omschrijving:	

Villa te koop in La Marina, met Toegang tot een Gemeenschappelijk Zwembad en de tuinen. Deze prachtig gepresenteerde vrijstaande villa van het model "Villa Sol" is gelegen in een afgesloten gemeenschap van slechts 26 woningen in Urb. La Marina, San Fulgencio. Gebouwd volgens een uitstekende standaard, geniet de woning een ➡ oriëntatie op het zuiden en kijkt uit op het indrukwekkende gemeenschappelijke zwembad, voorzien van een ontwerp in Romeinse stijl, watervallen en een jacuzzi. De gemeenschap profiteert tevens van kunstgras, wat zorgt voor een fraai aangelegd aanzicht.

Bij het betreden van de villa wordt u verwelkomd in een royale woon- en eetkamer, voorzien van een marmeren vloer, schuifdeuren naar een balkon en een ingebouwde pelletkachel, wat een comfortabele ruimte creëert om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Vanuit de woonkamer komen we in de lichte, moderne onafhankelijke keuken, die overvloedige kast- en werkruimte biedt. De keuken is uitgerust met een koel-vriescombinatie, kookplaat, oven op werkhoogte, vaatwasser en afzuigkap. Een aparte opberg- en boilerkamer biedt extra functionaliteit. Er is een handige badkamer op de begane grond met een inloopdouche, toilet en wastafel, samen met een kapstokkast en nuttige opbergkamer onder de trap. De eerste slaapkamer bevindt zich op de begane grond en beschikt over inbouwkasten.

Een marmeren trap leidt naar de eerste verdieping, waar u nog twee slaapkamers vindt. De eerste tweepersoonsslaapkamer beschikt over inbouwkasten en heeft een eigen en-suite badkamer met



inloopdouche, toilet en wastafel.

De hoofdslaapkamer is bijzonder ruim en beschikt over een inloopkast en schuifdeuren die uitkomen op een privébalcon met uitzicht op het prachtige gemeenschappelijke zwembad. De en-suite badkamer is voorzien van een bad met douche, wastafel en toilet.

Daksolarium met prachtig uitzicht op de bergen

Op de tweede verdieping vindt u een praktische wasruimte met een wasmachine en extra opbergruimte. Vanuit hier heeft u toegang tot het solarium, dat beschikt over een waterpunt; dit is een ideale plek om buiten te dineren, te zonnebaden of familie en vrienden te ontvangen. Het solarium geniet tevens van een prachtig uitzicht op de bergen en spectaculaire zonsondergangen.

Deze aantrekkelijke vrijstaande villa combineert royale binnenruimte, hoogwaardige afwerkingen en uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten in een gewilde woonwijk van Urb. La Marina. Met zijn ligging op het zuiden, uitzicht op het zwembad, privébalcons en ruim solarium zou het een uitstekende permanente woning of vakantiewoning aan de Costa Blanca vormen.

✓ Inbegrepen extra's: Gemeenschappelijk zwembad – Gedeeltelijk gemeubileerd – LED-verlichting – Geïntegreerde airconditioning – Intercomsysteem en nog veel meer!

Huizen te koop in La Marina

Ons bureau in La Marina is goed gevestigd met meer dan 25 jaar ervaring op de vastgoedmarkt aan de Costa Blanca. Met onze uitgebreide kennis en expertise zijn we toegewijd om u te helpen de perfecte woning te vinden die past bij uw levensstijl en voorkeuren. Als deze aanbieding of een van onze andere woningaanbiedingen u interesseert, neem dan vandaag nog contact op met ons verkoopteam dat bereid is u te helpen uw droomhuis in de zon te vinden!

Het zonnige weer verwelkomt u in La Marina

Met 320 dagen zon per jaar kunt u genieten van een buitenleven vol activiteiten en plezier. De meeste woningen in La Marina bieden ruime tuinen en terrassen waar u het hele jaar door buiten kunt dineren met vrienden en familie. Het heeft ook vele geweldige gezondheidsvoordelen, naast het feit dat we zo dicht bij zoutmeren zijn, die veel mineralen in de lucht dragen en geweldig zijn voor degenen die op zoek zijn naar een gezondere ambiance.

De voordelen van wonen in de Costa Blanca

De Costa Blanca biedt tal van voordelen voor wie op zoek is naar een levendige en bevredigende levensstijl. Zoals eerder vermeld, met meer dan 300 dagen zon per jaar, kunnen bewoners genieten van het warme mediterrane klimaat en een gezonde, actieve levensstijl. De prachtige stranden, kristalheldere wateren en pittoreske kustplaatsen bieden eindeloze mogelijkheden voor ontspanning en verkenning. Bovendien bieden het rijke culturele erfgoed, de heerlijke keuken en levendige lokale festivals een unieke en meeslepende ervaring. Of het nu gaat om de aantrekkingskracht van de azuurblauwe zee, de charme van de historische steden of de warmte van de lokale gemeenschap, de Costa Blanca is een plek waar bewoners echt kunnen genieten van de kunst van het leven.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 108 m²
Lot Afmeting: 126 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID: 6241

