



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 257,986.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Roldán
Geplaatst:	14-10-2026
Omschrijving:	

Wij presenteren dit exclusieve landhuis in Torre Pacheco, een woning die comfort, rust en functionaliteit combineert: vrede en stilte op het platteland. Ideaal voor grote gezinnen, een weekendje weg of een gezellig feestje met vrienden.. . Het huis ligt vlakbij het dorp Hortichuela (Torre Pacheco) en grenst aan La Torre Golf Resort. Het is slechts 40 km van het centrum van Murcia en 20 km van de luchthaven van Murcia (respectievelijk ongeveer 40 en 20 minuten met de auto). De lagune Mar Menor ligt ook op 20 km afstand, perfect om in de zomer van te genieten.. . Met een bebouwde oppervlakte van 185 m2 omvat de indeling een grote, volledig uitgeruste keuken en een gezellige woonkamer met een open haard die voor warmte zorgt. De andere woonkamer kan als zithoek worden gebruikt. Op het perceel (558 m2) is gemakkelijk parkeergelegenheid voor 2 tot 3 auto's, ideaal voor grote gezinnen of frequente gasten.. . Het huis is voorzien van een automatische poort voor extra gemak en veiligheid, en is uitgerust met bewakingscamera's. Twee airconditioningunits zorgen voor comfort tijdens de warmere maanden. Een houtkachel houdt het huis warm in de winter, en dankzij de dubbele PVC-ramen is de temperatuur gemakkelijk te reguleren.. . De woning beschikt over een zwembad dat slechts twee jaar geleden is gerenoveerd en een ruime tuin, perfect om van het buitenleven te genieten. Tot de voorzieningen behoort een indrukwekkende 77-inch OLED-televisie; er is ook een eigen stroomvoorziening (4,6 kW) voor



energiezuinigheid. ADSL-internet is beschikbaar voor wie overweegt om vanuit huis te werken. Dit maakt het huis niet alleen aantrekkelijk vanwege de ruimte en rust, maar ook perfect geschikt voor een moderne levensstijl.. . Prijs: € 230.000. Belastingen en afsluitkosten niet inbegrepen (conform de geldende regelgeving). Een specificatie van de bijkomende kosten wordt vóór de boeking verstrekt. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	185 m ²
Lot Afmeting:	578 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	M-60197
-----------	---------

