



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,223,492.13

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Sabatera
Geplaatst:	19-10-2026
Omschrijving:	

Deze ruime villa in Moraira onderscheidt zich door haar bijzondere indeling en vooral door haar uitgesproken karakter. Decoratieve vloeren, keramische details, blauwtinten, mediterrane beplanting en verschillende patio's en terrassen geven de woning een geheel eigen uitstraling die duidelijk afwijkt van meer conventionele villa's. De woning strekt zich uit over verschillende niveaus en leefruimtes, waarbij royale plekken om samen te komen worden afgewisseld met rustigere hoekjes. Een van de meest bijzondere architectonische elementen bevindt zich tussen de woon en eetkamer: beide ruimtes zijn met elkaar verbonden door een kleine brug die over een verlenging van het zwembad loopt. Het water loopt als het ware de woning binnen en wordt zo een opvallend onderdeel van de architectuur. De villa is verdeeld over drie verdiepingen: Hoofdverdieping: Een ruime eetkamer met veel natuurlijk licht. Een royale en lichte woonkamer. Een overdekte binnenpatio. Een slaapkamer. Een badkamer. Een aparte keuken met directe toegang tot een overdekt terras. Een aparte bijkeuken, bereikbaar vanuit de keuken en met directe toegang tot de tuin. Bovenverdieping: Drie slaapkamers. Twee badkamers. Een kleedkamer. Een balkon. Benedenverdieping: Een ruime garage met plaats voor meerdere voertuigen. Een bergruimte. Een extra multifunctionele ruimte. Een sauna. Buiten: Het zwembad vormt het hart van de woning en is op een bijzondere manier verweven met de architectuur van de villa. De volwassen tuin eromheen, met palmbomen, cactussen en



weelderige mediterrane beplanting, zorgt voor een privéomgeving met een uitgesproken mediterrane sfeer. Naast het zwembad bevindt zich een sfeervolle overdekte patio. De decoratieve vloer, blauwtinten en keramische details geven deze plek een eigen karakter en maken het tot een aangename plek om aan het water te ontspannen. De buitenruimtes lopen verder door in verschillende terrassen, trappen en beschutte hoekjes tussen het groen, elk met een eigen sfeer. Daarnaast beschikt de woning over een royale overdekte ruimte voor buiten dineren en samen zijn, compleet met buitenkeuken, barbecue, oven en een grote eettafel — een uitnodigende plek voor lange maaltijden en gezellige momenten met familie en vrienden gedurende een groot deel van het jaar. Wat deze villa bijzonder maakt, is juist de afwisseling tussen de verschillende ruimtes en de persoonlijke details die u gaandeweg ontdekt. Van de kleine brug boven het water tot de patio aan het zwembad, de volwassen tuin en de royale plekken om samen te komen: ieder deel van de woning voegt iets eigens toe aan het geheel. Een ruime villa met een uitgesproken persoonlijkheid, voor wie in Moraira op zoek is naar een woning die net even anders is dan gebruikelijk. Wilt u de ruimtes en bijzondere details van deze villa zelf ervaren? Neem dan gerust contact met ons op om een bezichtiging in te plannen. Disclaimer: Alle gegevens van het object, waaronder bebouwde oppervlakten, perceelgroottes, afmetingen en overige specificaties, zijn gebaseerd op de informatie en documentatie die op het moment van publicatie beschikbaar waren. Hoewel deze informatie met de nodige zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen de juistheid en volledigheid ervan niet worden gegarandeerd. Alle gegevens worden uitsluitend ter informatie verstrekt. Aan de inhoud van deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	371 m ²
Lot Afmeting:	917 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-99708-CA

