



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 799,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benissa Costa
Geplaatst:	19-10-2026
Omschrijving:	

Gelegen in het rustige buitengebied van Benissa combineert deze moderne finca, opgeleverd in 2020, eigentijds mediterrane wonen met volledige privacy en een prachtige natuurlijke omgeving. Tegelijkertijd liggen Benissa, Moraira en Teulada op korte afstand, evenals de schitterende kustlijn van de Costa Blanca, bekend om haar idyllische stranden, schilderachtige baaien en sfeervolle restaurants, cafés en boetiekwinkels waar u het hele jaar door kunt genieten van de mediterrane levensstijl. De woning is als volgt ingedeeld: Entreehal; Ruime open woon en eetkamer met directe toegang tot het terras en het zwembad; Volledig uitgeruste open keuken; Aparte bijkeuken/wasruimte; Hoofdslaapkamer met inloopkast en ensuite badkamer; Twee extra slaapkamers; 2e badkamer; Zeer ruim overdekt terras met barbecuegedeelte; Privézwembad (3,30 m x 10 m); Kenmerken en installaties van de villa: OffGrid infrastructuur; 30 zonnepanelen; Batterijopslagsysteem van 15 kWh; Omvormer van 8 kW; Automatische backup generator; Geboorde waterput (170 meter diep) met vergunning voor de onttrekking van maximaal 7.000 m³ water per jaar (verbruik 2025 +/- 600 m³); Waterreservoir van circa 16.000 liter; Watertank van 2.000 liter voor de woning; Waterdrukstelsel met hydrofoorpomp; Waterontharder en chlooringsstelsel; Automatisch bijvulstelsel voor het zwembad; Septische tank; Comfort & Uitrustingen; Vloerverwarming; Moderne hout haard; PVCkozijnen



met houtlook afwerking en dubbel glas;Elektrische rolluiken in de slaapvertrekken en badkamers;Buitenkeuken met hout barbecue;Overdekte parkeergelegenheid voor 2 auto's;Starlink hogesnelheidsinternet;Alarmsysteem;Rookmelders;Energie label: BB;Fraai aangelegde, onderhoudsvriendelijke tuin rondom de woning met meerdere terrassen en prachtige olijfbomen.;Deze zeer goed onderhouden finca combineert eigentijds design, comfortabel gelijkvloers wonen en onafhankelijke energie en watervoorzieningen. Hierdoor is de woning uitstekend geschikt als permanente woning of als vakantiewoning in het rustige buitengebied van Benissa en op slechts enkele minuten van de stranden, dorpjes en gezelligheid.;Disclaimer: Alle gegevens van het object, waaronder bebouwde oppervlakten, perceelgroottes, afmetingen en overige specificaties, zijn gebaseerd op de informatie en documentatie die op het moment van publicatie beschikbaar waren. Hoewel deze informatie met de nodige zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen de juistheid en volledigheid ervan niet worden gegarandeerd. Alle gegevens worden uitsluitend ter informatie verstrekt. Aan de inhoud van deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend. ;

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	205 m ²
Lot Afmeting:	10295 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	H-47218-CA
-----------	------------

