



listing



Agent Info

Naam:	Smart Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://smartpropertiesnspain.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 222,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Guardamar
Geplaatst:	15-10-2026
Omschrijving:	

Ontdek een interessante vastgoedmogelijkheid in El Raso, vlak bij Guardamar del Segura, aan de zonnige Costa Blanca. Dit moderne wooncomplex combineert eigentijdse architectuur, hoogwaardige afwerking en uitgebreide recreatiemogelijkheden met een concept dat bijzonder aantrekkelijk is voor kopers die zelf van hun woning willen genieten en tegelijkertijd mogelijkheden voor toeristische verhuur willen benutten.

Het project biedt moderne appartementen en exclusieve penthouses met twee of drie slaapkamers. Dankzij de doordachte indeling en comfortabele voorzieningen zijn de woningen geschikt voor stellen en gezinnen, maar ook voor vakantiegangers die op zoek zijn naar een ontspannen verblijf in Spanje. De woningen worden volledig gemeubileerd opgeleverd en beschikken over een moderne keuken met apparatuur en keukengerei. Inbouwkasten met ledverlichting, elegante binnendeuren, hoogwaardige vloeren en grote raampartijen zorgen voor een lichte en uitnodigende sfeer. Elektrische rolluiken, airconditioning via luchtkanalen en moderne badkamers met douchewanden en badkamermeubels bieden extra comfort. Ook verlichting en een video-intercomsysteem zijn voorzien. Iedere woning beschikt over een parkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging.

Ook de gemeenschappelijke recreatievoorzieningen maken het complex bijzonder aantrekkelijk. De geplande faciliteiten omvatten een groot zwembad met aparte gedeelten voor volwassenen en kinderen, aangelegde groene zones, een kinderspeelplaats, minigolf, een jeu-de-boulesbaan en een fitnessruimte in



de buitenlucht. Een gemeenschappelijke ruimte en een overdekte spa maken het aanbod compleet. Zo ontstaat een aangename omgeving voor zowel eigenaren als vakantiegasten.

Het geplande concept voor professionele vakantieverhuur is bijzonder interessant voor vastgoedinvesteerders. Een gespecialiseerd beheerteam zal naar verwachting belangrijke taken verzorgen, zoals marketing, reserveringen, ontvangst van gasten, check-in en check-out, schoonmaak, het verschonen van beddengoed en de dagelijkse organisatie. De woningen zullen naar verwachting via verschillende boekingskanalen worden aangeboden. Met flexibele prijsstelling kan worden ingespeeld op seizoensgebonden vraag en wisselende bezettingsgraden.

Als eigenaar krijgt u zo de mogelijkheid om te investeren in een vakantiewoning zonder zelf alle organisatorische aspecten van de verhuur te hoeven regelen. Tegelijkertijd is eigen gebruik mogelijk binnen de toepasselijke contractuele voorwaarden.

Een moderne woning die vakantiecomfort combineert met investeringspotentieel. Of u nu op zoek bent naar een eigen vakantieverblijf aan de Costa Blanca of naar een woning met professioneel georganiseerde vakantieverhuur, dit wooncomplex biedt een aantrekkelijke combinatie van moderne voorzieningen, recreatiemogelijkheden en een verhuurconcept.

Wij informeren u graag persoonlijk over de beschikbare woningen, plattegronden, voorzieningen en mogelijkheden voor toeristische verhuur. Daarbij begeleiden wij u tijdens het hele traject naar uw eigen woning aan de Costa Blanca.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 64 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: 966790787
IMLIX ID: SP4918

