



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Spain Property Shop                                                     |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                         |
| Mistlampen:       | Spain                                                                   |
| Experience since: | 1989                                                                    |
| Service Type:     | Selling a Property                                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Telefoon:         | +34 (965) 322-270                                                       |
| Languages:        | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Website:          | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 474,804.74 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Geplaatst:                  | 20-10-2026 |
| Omschrijving:               |            |

Landelijke finca met privézwembad, vrijstaand gastenverblijf en vergunning voor 13 paarden

Prachtige landelijke finca in een rustige omgeving, ideaal voor paardenliefhebbers en iedereen die wil genieten van een ontspannen leven midden in de natuur. De woning ligt op een perceel van 3.880 m<sup>2</sup> en beschikt over 130 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte, verdeeld over de hoofdwoning en een volledig zelfstandig gastenverblijf.

De hoofdwoning beschikt over 2 slaapkamers en het vrijstaande gastenverblijf heeft 1 slaapkamer. Dit biedt extra privacy en comfortabele accommodatie voor familie en vrienden.

In totaal beschikt de woning over 3 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdwoning is voorzien van een open haard, airconditioning, inbouwkasten en individuele elektrische verwarming.

Buiten vindt u een privézwembad, een tuin, een terras en een balkon. Er zijn ook een garage en een berging aanwezig. Een bijzonder pluspunt is de vergunning om maximaal 13 paarden te houden, waardoor deze finca bijzonder interessant is voor paardenliefhebbers, met inachtneming van de voorwaarden van de vergunning.



Geniet van de rust van het landelijke leven, op ongeveer 40 minuten van de stranden en 45 minuten van de luchthaven.

De woning werd gebouwd in 1990 en verkeert in goede staat. Een mooie kans voor wie landelijk wil wonen, met een zelfstandig gastenverblijf en ruimte voor paarden.

## Belangrijkste kenmerken

Perceel van 3.880 m<sup>2</sup> 130 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte  
Hoofdwoning met 2 slaapkamers  
Zelfstandig gastenverblijf met 1 slaapkamer  
2 badkamers  
Vergunning voor maximaal 13 paarden  
Privézwembad en tuin  
Terras en balkon  
Open haard en airconditioning  
Individuele elektrische verwarming  
Garage en berging  
Ongeveer 40 minuten van het strand  
Ongeveer 45 minuten van de luchthaven

## Algemeen

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers:                | 3                   |
| Badkamers:                  | 2                   |
| Afgewerkte vierkante meter: | 130 m <sup>2</sup>  |
| Lot Afmeting:               | 3869 m <sup>2</sup> |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC4548996

