listing

Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclayspropertie s.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 224,493.4

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	16-10-2026

Omschrijving:

Quad Villa te koop in La Marina, met gemeenschappelijk zwembad
Deze op het zuidwesten gelegen quad-villa van het model Isabel is ideaal gelegen in Urb. La Marina, op slechts 5 minuten lopen van lokale voorzieningen en op ongeveer 5 minuten met de auto van het strand. De luchthaven Alicante-Elche ligt op ongeveer 25 minuten rijden. De woning profiteert van ➡ toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, een apart kinderbad en goed onderhouden aangelegde tuinen, wat het een uitstekende keuze maakt voor zowel permanente bewoning als vakanties.
De voortuin is grotendeels bestraat, met een aantrekkelijk gedeelte met grind, meerdere zitgedeelten en een overdekte parkeerplaats op de oprit. Toegang wordt geboden via voetgangers- en voertuigpoorten, die leiden naar een verhoogde veranda aan de voorzijde met een handig zonnescherm en mooi uitzicht op het platteland.
Begane grond
Dankzij de ➡ zuidwestelijke oriëntatie geniet de woning de hele dag van overvloedig natuurlijk licht en zonneschijn. De woonkamer is uitnodigend en comfortabel, voorzien van airconditioning voor gebruik gedurende het hele jaar. De volledig uitgeruste, volledig elektrische keuken heeft een loopdeur die rechtstreeks leidt naar de tuin, wat praktisch is voor het dagelijks leven.
De eerste slaapkamer bevindt zich op de begane grond en is ingericht met twee eenpersoonsbedden en een inbouwkast. Ook op dit niveau bevindt zich een badkamer uitgerust met een douche, toilet en

wastafel.
Eerste verdieping
Boven beschikt de tweede slaapkamer over een tweepersoonsbed, inbouwkast en plafondventilator. De derde slaapkamer profiteert van airconditioning, een plafondventilator en inbouwkast, evenals directe toegang tot een privébalcon, wat een prettige plek biedt om te genieten van de frisse lucht en het omliggende uitzicht.
De tweede badkamer is uitgerust met een ligbad, bidet, toilet en badmeubel.
Solarium en extra opbergruimte
Het privé daksolarium is een heerlijke extra voorziening en biedt een aantrekkelijk uitzicht over het omliggende platteland en de bergen. De woning beschikt bovendien over een onderbouw, die waardevolle extra opbergruimte biedt, samen met een apart berghok in de tuin.
Met zijn zonnige oriëntatie, buitenruimte, privé daksolarium en toegang tot gemeenschappelijke zwembadfaciliteiten, biedt deze quad-villa een praktische woning op een gunstige locatie nabij lokale voorzieningen en de stranden van de Costa Blanca.
✅ Extra's: Gemeenschappelijk zwembad en kinderbad – Airconditioning – Plafondventilatoren – Privé daksolarium – Opbergruimte in onderbouw – Tuinberghok – Overdekte parkeergelegenheid op eigen terrein – Zuidwestelijke oriëntatie
Huizen te koop in La Marina
Waarom onze makelaardij kiezen?
Hier zijn enkele redenen waarom je voor ons moet kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina:
• Bekroonde makelaardij
• Al 25 jaar gevestigd
• Specialisten in La Marina
• In-house advocaten & geregistreerde specialisten in eigendomsoverdracht
• Meertalige professionals
• Geregistreerde & gelicentieerde makelaars
• Vriendelijk, behulpzaam personeel
Wonen in La Marina
Je bevindt je op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten met verse en lokale groenten en fruit tot internationale supermarkten. La Marina is zelfvoorzienend, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, een politiebureau, banken en andere voorzieningen die je nodig hebt, allemaal op loopafstand. Je hebt geen auto nodig!
La Marina is goed verbonden binnen het dorp, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, en er zijn altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	63 m^2

Lot Afmeting:	88 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	6243