



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 252,555.72

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Playa Flamenca
Geplaatst:	21-10-2026
Omschrijving:	

Zuidoost gelegen quadwoning met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in de gewilde afgesloten residentie Residencial Avalon in het hart van Playa Flamenca. De woning is ideaal voor zowel permanente bewoning als vakanties en ligt op slechts 10 minuten lopen van Zenia Boulevard, op ongeveer 500 meter van een ruime keuze aan bars, restaurants en cafés en op slechts 1,8 km van de stranden Cala Mosca en Cala Estaca.

De woning beschikt over 82,94 m² bebouwde oppervlakte en maakt deel uit van een goed onderhouden residentieel complex met een gemeenschappelijk zwembad, beveiligde afgesloten toegang en CCTV-camerabewaking in de gehele residentie.

Aan de voorzijde bevindt zich een terras met overdekte carport, waardoor de woning zowel over een fijne privé-buitenruimte als over een eigen parkeerplaats beschikt.

Op de begane grond bevinden zich een comfortabele woon-eetkamer, een aparte ingerichte keuken met toegang tot een praktische bijkeuken, een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten en een badkamer met inloopdouche.

Op de bovenverdieping bevinden zich nog eens 2 tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en een familiebadkamer. De hoofdslaapkamer beschikt daarnaast over een eigen privé balkon, waardoor er



nog meer buitenruimte aanwezig is.

De woning is keurig onderhouden en goed gepresenteerd en heeft een uitstekende ligging nabij het gemeentelijke sportcentrum CDM, met voetbalvelden, tennisbanen, padelbanen en een overdekt zwembad.

Met Zenia Boulevard, dagelijkse voorzieningen, sportfaciliteiten en de stranden van Playa Flamenca allemaal dichtbij, is dit een uitstekend gelegen woning die geschikt is als permanente woning of vakantieverblijf.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	83 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VC-46684
-----------	----------

