



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 189,697.4

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Playa Flamenca
Geplaatst:	21-10-2026
Omschrijving:	

Concurrerend geprijsd duplex appartement met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een zonnig privé dakterras van 22 m², gelegen in de afgesloten woonwijk Parque del Duque in Playa Flamenca.

De woning maakt deel uit van een gevestigde residentiële gemeenschap met een gemeenschappelijk zwembad, gemeenschappelijke parkeergelegenheid op eigen terrein en sportfaciliteiten waaronder voetbal en basketbal, allemaal op loopafstand van een ruime keuze aan bars, restaurants en dagelijkse voorzieningen.

Met ongeveer 94,66 m² geregistreerde bebouwde oppervlakte is de woning verdeeld over twee verdiepingen. De hoofdverdieping bestaat uit een woon-eetkamer met een open keuken aan de achterzijde en directe toegang vanuit de woonkamer tot een privébalcon. Op deze verdieping bevinden zich tevens twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en een familiebadkamer.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, waardoor een meer privé slaapgedeelte ontstaat. Vanuit de hoofdslaapkamer is er directe toegang tot het privé dakterras van 22 m², een uitstekende buitenruimte waar u kunt genieten van de hele dag zon.

De woning ligt binnen een veilige, afgesloten woonwijk, met het gemeenschappelijke zwembad op slechts enkele stappen van de woning en handige gemeenschappelijke parkeergelegenheid voor bewoners.



De woning wordt verkocht in de huidige staat en kan enige modernisering en aandacht gebruiken, waardoor de nieuwe eigenaar een uitstekende mogelijkheid heeft om de woning volledig naar eigen smaak aan te passen. De huidige staat is al verwerkt in de concurrerende vraagprijs, waardoor dit een interessante optie is als permanente woning, vakantieverblijf of investering in Playa Flamenca.

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 95 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-85405

